

FOLHA

RIBEIRÃO PIRES - MAUÁ - RIO GRANDE DA SERRA

Sexta-Feira
19 de Junho
de 2020

edição #2444
Ano XXXI

f /folharibeiraopires
www.folharibeiraopires.com.br



Efeito pandemia: família começa a trocar escola particular por pública

Em Ribeirão Pires, Rio Grande da Serra e Mauá, no mês de maio, as escolas estaduais receberam 33 alunos vindos da rede particular da região, segundo a Secretaria da Educação do Estado de São Paulo com dados da Diretoria de Ensino Regional de Mauá.

O número é 725% maior do que o registrado em 2019, quando foram efetuados apenas quatro pedidos de transferências.

De acordo com a Prefeitura de Ribeirão Pires, o segmento da Educação Infantil, que atende crianças de 0 a 4 anos e 11 meses, recebeu 20 alunos vindos da rede particular na primeira quinzena de junho. Diversas famílias estão passando por problemas financeiros durante a pandemia, o que reflete na hora do pagamento das mensalidades escolares. **Página 03**

Região registra aumento no número de mortes gerais

Página 05



Na pandemia, aumento foi de 70% em Rio Grande e RP

Volpi e Amigão são denunciados por crime

Página 03

Conheça o Canil da Guarda da Estância

Página 06



Cães treinados da Guarda Municipal atuam em Ribeirão Pires

Concurso da GCM de Ribeirão sob suspeita

Página 07

 **COMPRE AGORA PELO SITE**
www.santosonhocolchoes.com.br
ou **TELEVENDAS 11 95639-4385**

LIQUIDAÇÃO TOTAL 
COLCHÃO CASAL 1,38m
12x R\$ 49,00


Solicite uma proposta em nosso site
www.luizcunha.com.br

APOSENTADOS E PENSIONISTAS DO INSS
Sua margem para contratação de empréstimo consignado, aumentará de 35 para 40/*
-Faca hoje mesmo seu pré cadastro e garanta mais esse benefício
-Nao saia de CASA(cadastro totalmente digital)
-Rapido pratico e seguro em até 84 x fixas


Rua Miguel Prisco, 30 - sala 2
Centro - Ribeirão Pires
Consulte-nos:
96407-8000 ou 4825-5000
*Já aprovado pela câmara dos deputados

Migração de estudantes da escola privada para a pública aumenta 725%

Diretoria de Ensino da região registrou aumento nos pedidos de transferências



Em junho, 20 alunos migraram da rede privada para pública em RP

Em Ribeirão Pires, Rio Grande da Serra e Mauá, no mês de maio, as escolas estaduais receberam 33 alunos vindos da rede particular da região, segundo a Secretaria da Educação do Estado de São Paulo (Seduc) com dados da Diretoria de Ensino Regional de Mauá. O número é 725% maior do que o registrado em 2019, quando foram efetuados apenas quatro pedidos de transferências. Este número está ligado a paralisação de aulas presenciais que ocorrem desde março com o início da pandemia da Covid-19.

Diversas famílias estão passando por problemas financeiros durante a pandemia, o que reflete na hora do pagamento das mensalidades escolares. A presidente da Aesp (Associação das Escolas Particulares do Grande ABC), Oswana Fameli afirma que o setor está apreensivo, especial-

mente as unidades de Educação Infantil. "É um setor que emprega 8 mil funcionários. Existem soluções possíveis (para contornar a situação atual), mas é preciso vontade política de se fazer o debate".

Julyana Queiroz, moradora da Vila de Paranapiacaba e professora da Escola Estadual Educador Pedro Cia, acredita que a Educação tem se adaptado como todos os outros setores da economia. "Estamos trabalhando com o engajamento do aluno para não perder o vínculo 'aluno-escola'. Em relação ao aproveitamento efetivo na aprendizagem, temos usado diversas estratégias para sanar essa problemática, porém, nada substituiu a aula presencial, o contato físico e efetivo entre o professor e o aluno. A minha visão para o momento atual é a trilogia de palavras: adaptação, paciência e resiliência".

De acordo com a Prefeitura de Ribeirão Pires, o segmento da Educação Infantil, que atende crianças de 0 a 4 anos e 11 meses, recebeu 20 alunos vindos da rede particular na primeira quinzena de junho. A rede de ensino básico e fundamental I e II registram 7.500 alunos matriculados na Estância. A rede de ensino de Rio Grande não registrou aumento nos pedidos de transferências, tendo atualmente 1.914 alunos matriculados.

Até 4 de junho, a Seduc (Secretaria Estadual de Educação) registrou 163 pedidos de migração da rede privada para a estadual nos sete municípios do Grande ABC. As escolas municipais receberam 461 migrações,

segundo dados das prefeituras, tabulados pelo *Diário* e publicado em 7 em junho.

Com o crescimento dessas transições, a Seduc abriu possibilidade de as matrículas serem feitas online. A ação visa evitar o deslocamento das famílias, formação de aglomerações nas escolas. Essa medida vale apenas para mudanças entre rede privada e pública.

Para efetuar a pré-matrícula, é necessário acessar o site www.sed.educacao.sp.gov.br e preencher os dados solicitados.

Tarefas escolares: Como forma de manter as atividades pedagógicas, os alunos da rede municipal de Ribeirão Pires e Rio Grande da Serra estão tendo acesso aos conteúdos por meio de canais digitais, desde abril. Na Estância, a medida faz parte da ação "Aprendendo em Casa", desenvolvida pela Secretaria de Educação. Cerca de 95% dos estudantes participam do programa. Os conteúdos para os alunos que não têm acesso à internet estão sendo impressos e são retirados pelos pais nas escolas. Já em Rio Grande, as tarefas estão sendo realizadas através do projeto "Escola em Casa", onde são disponibilizados: vídeos, atividades, e orientações para todas as crianças, desde o berçário (0 anos) ao nível II (5 anos).

O ponto satisfatório das ações online, segundo as Secretarias de Educação das duas Prefeituras, se dá a partir da flexibilização da forma de enviar os conteúdos pedagógicos, os quais estão sendo adaptados à realidade da comunidade escolar.

Dizem por aí

Que dois políticos e que são pré-candidatos a prefeito e vice de Ribeirão Pires acabam de ser denunciados no Ministério Público por possível cometimento de crime na esfera penal.



Que Clóvis Volpi (PL) e Amigão Dorto (PSB) foram denunciados pelo vice-prefeito Gabriel Roncon (PTB) por terem ferido o Código Penal Brasileiro em seu artigo 268.



Que a queixa-crime protocolada por Gabriel contra Volpi e Amigão diz respeito às reuniões políticas divulgadas nas redes sociais na última semana.



Que tais reuniões divulgadas na internet ocorreram em vários locais diferentes e sempre com

Esta coluna não afirma, ela apenas divulga o que "Dizem por aí".

pessoas em volta e registradas por câmeras fotográficas.

Que o artigo 268 do Código Penal diz: "infringir determinação do poder público, destinada a impedir introdução ou propagação de doença contagiosa".



Que tal crime denunciado por Gabriel tem pena de detenção de 1 mês a 1 ano e multa.

Que agora a Câmara de Rio Grande da Serra acabou de vez com o imbróglio de eleger vereador suplente como presidente do Legislativo.

Que os vereadores aprovaram uma emenda na Lei Orgânica do Município proibindo que vereadores suplentes façam parte da Mesa Diretora ou até que participem de Comissões Permanentes.

Que tal confusão ocorreu quando da eleição do vereador suplente Claudinho Monteiro (PTC) como presidente da Câmara e que teve de deixar tanto a cadeira de presidente quanto de vereador quando o titular, Israel Mendonça (PDT), voltou ao Legislativo.

Que com o retorno de Israel, nova eleição para presidente teve que ser realizada e que teve a vitória do vereador Bibinho (Cidadania) para um mandato tampão de presidente.

Jaquetas Masculina e Feminina

Temos Tamanhos Plus Size
Compras pelo Whatsapp,
não cobramos taxa de entrega
e terá um desconto especial

www.turcomaluco.com.br

turcomalucojaquetas@hotmail.com

Turco Maluco

Jaquetas & Casacos

011 95483-2419

011 98478-5666

INVERNO 2020

@turcomaluco

Turco Maluco Jaquetas

Parcelamos em até 6x sem juros | Aceitamos todos os cartões
Entregamos no mesmo dia, (no horário comercial e pagamento no ato da entrega) em Ribeirão Pires, Rio Grande da Serra e Mauá



PENAPEL
EMBALAGENS EM GERAL

www.penapel.com.br

ESTAMOS TRABALHANDO

Segunda à Sexta das 8h às 18h
Sábado das 8h às 13h

☎ 4823-2074 / 99627-1201

➤➤➤ Entrada na loja apenas de máscara

Aceitamos todos os cartões Rede Card

penapel@ig.com.br [/penapelembalagens.penapel.5](https://www.facebook.com/penapelembalagens.penapel.5)

Dr. Robinson Grieco Rodrigues



ADVOGADO



AV. DOM PEDRO I, 344 - RIO GRANDE DA SERRA

TEL: 4820-2073 | @99953-5490 adv.robinsongr@gmail.com

Aumento em tarifa de energia em RGS



O vereador de Rio Grande da Serra, Silvio Menezes (PDT), solicita a ENEL, explicação sobre o motivo do aumento na tarifa de energia no município.

Segundo o parlamentar, a medida tem como objetivo atender as frequentes reivindicações dos moradores, que sofreram nos últimos meses um aumento na conta de energia sem qualquer aviso prévio.

“Devido à situação que se encontra com a pandemia onde seus empregos e serviços estão em baixa, logo a fonte de renda está sendo afetada e este aumento causará grandes impactos nos moradores”, argumentou o vereador.

Menezes pergunta se há a possibilidade de a empresa informar os motivos e quando essas respostas deverão ser enviadas. Caso negativo, ele questiona os motivos que inviabilizam o envio desses esclarecimentos. O requerimento de autoria do vereador é datado de 17 de junho.

Aferição de temperatura na estação da CPTM



Benedito Araújo (PSB), vereador da cidade de Rio Grande da Serra, solicitou a Gabriel Maranhão (Cidadania), por meio da Secretaria de Saúde, a disponibilização de uma equipe fixa na frente da estação da CPTM, a fim de realizar a aferição da temperatura dos munícipes que chegam a cidade, dando ainda orientações aos usuários que por ali passam.

Segundo o vereador, a medida é uma ação preventiva, que tem como finalidade conter a proliferação do novo coronavírus na cidade, uma vez que um dos sintomas apresentados pela doença é a febre alta.

Benedito questiona: “Há algum estudo em andamento visando esse pedido?”. Ele ainda solicita informações quanto à possibilidade de implantação, bem como os fatores que podem inviabilizá-lo.

O requerimento também é assinado pelos vereadores Zezinho da Lavínia, Maciel da Padaria, Marcelo Cabeleireiro e Israel Mendonça.

Reforma na Quadra J. Roberto dos Santos



O vereador de Rio Grande da Serra Maciel Manoel de Oliveira, o Maciel da Padaria (Cidadania), solicita ao Prefeito Municipal, Gabriel Maranhão (Cidadania), através do setor competente, informações sobre as obras na Quadra Municipal “José Roberto dos Santos”. O documento também é de autoria do presidente da Câmara Municipal Ébio Viana, o Bibinho (Cidadania).

Maciel questiona sobre o prazo de retoma das obras no local, bem como o prazo para sua entrega. Além disso, o presidente da Casa de Leis indaga sobre o possível reconhecimento da verba, caso a obra não seja concluída dentro do tempo determinado.

“Justifica-se essa apresentação tendo em vista estar devidamente informado sobre o assunto em cumprimento do papel de fiscalizadores que a nós, vereadores, é atribuído”, afirmou. O requerimento é datado de 17 de junho e é assinado por outros três parlamentares.

Higienização da frota de ônibus municipal



Marcelo Alves da Silva, mais conhecido como Marcelo Cabeleireiro (PSD), requereu ao Executivo Municipal, por meio do setor responsável, informações quanto a possibilidade de higienização dos ônibus utilizados na frota municipal pela Viação Talismã, levando em conta que a reabertura parcial dos comércios ocasionou um aumento no fluxo de pessoas que utilizam os coletivos.

“Se colocada em prática, urgentemente, medidas que impossibilitem que o vírus se alastre pela população, de todos os danos que pode ser causado, ocorreria em número menor dentro de nossa cidade”, argumentou o parlamentar.

O vereador pergunta se há possibilidade da Administração Municipal atender ao pedido, bem como questiona os fatores que podem inviabilizá-lo.

O requerimento de autoria de Marcelo é datado de 18 de junho.

Serviços de limpeza na Vila Arnoud



O vereador Antônio Botelho Guimarães, o Toninho Correa (PSD), solicitou a Gabriel Maranhão (Cidadania) a adoção de providências que resultem na execução de serviços de limpeza e roçagem em todas as ruas da Vila Arnoud, em Rio Grande da Serra.

“Tal sugestão se faz necessária tendo em vista que podemos verificar que o mato tomou conta do local”, expôs o parlamentar.

“Portanto, visando atender as reivindicações feitas pela comunidade local, sugerimos que a Administração, através da Secretaria de Serviços Urbanos, execute serviços que culminem na manutenção deste local para que as pessoas possam usufruir das referidas vias, criada com a finalidade de proporcionar o ir e vir a todos os usuários.

O documento de autoria de Toninho Correa também é assinado por Maciel da Padaria, Israel Mendonça, Benedito Araújo e Marcelo Cabeleireiro.

Limpeza e revitalização da Viela 19 na Vl. Lopes



Israel Mendonça (PDT) sugere ao Prefeito Municipal, Gabriel Maranhão (Cidadania), através da Secretaria de Serviços Urbanos, a determinação de execução de serviços de limpeza e, se possível, revitalização da Viela 19, na Vila Lopes.

“O acúmulo de lixo, bem como o mato alto, especialmente nas laterais da viela, estão contribuindo com a proliferação de roedores e insetos transmissores de doenças infectocontagiosas”, explicou o vereador.

“A melhor maneira de evitar tais danos ao meio ambiente é a realização de serviços de limpeza em referidas localidades de forma habitual e permanente”, finaliza.

Além de Israel Mendonça, Benedito Araújo, Zezinho da Lavínia, Maciel da Padaria e Marcelo Cabeleireiro também assinam o documento de indicação, no último dia 17 de junho.

Região apresenta aumento no número de mortes gerais

RP e RGS somam um aumento de 71,6% em relação ao ano passado



Número de mortes correspondem aos últimos três meses

Nos últimos três meses, mais especificamente entre 15 de março a 16 de junho, as cidades de Ribeirão Pires e Rio Grande da Serra apresentaram aumento significativo no número de mortes gerais. Atualmente, os municípios registram 71,6 % a mais quando comparado ao total obtido durante o mesmo período em 2019.

O cenário é semelhante quando analisada as sete cidades que compõe o Grande ABC - o aumento em escala regional chega a 22,1%, segundo dados do Portal da Transparência do Registro Civil.

Na Estância, ao longo do

segundo trimestre de 2019, foram registrados 134 óbitos (entre diferentes tipos de causas). Neste ano, em meio à pandemia do novo coronavírus, a cidade obteve 22 mortes a mais - um aumento de 16,4% em relação ao ano anterior.

Rio Grande da Serra foi a cidade que registrou maior índice neste período - quando passou de 38 óbitos em 2019 para 59 neste ano, registrando uma diferença de 55,2%.

O aumento no número de mortes gerais está relacionado ao número de óbitos em decorrência do novo coronavírus. Até o último dia 17, o Grande ABC

representava 7,8% dos óbitos registrados no Estado.

Morte em casa também cresce no Grande ABC

O número de óbitos registrados em casa também registrou aumento durante meses de pandemia na região. Em Ribeirão Pires, o aumento foi de 17,4%, passando de 23 para 27. Mauá foi o município com maior índice registrado entre 23 de março e 5 de junho - um aumento de 53,5%. Das 109 mortes ocorridas, oito foram em decorrência da Covid-19. Os dados de Rio Grande da Serra não foram disponibilizados.

BOLETIM DE OCORRÊNCIA

Residência é furtada na Vila Rosal

Na manhã do último dia 11, uma residência na Vila Rosal, em Ribeirão Pires, foi alvo de um criminoso enquanto o proprietário encontrava-se ausente.

Segundo o boletim de ocorrência, a vítima saiu de casa por volta das 8h40 e ao retornar, pouco mais de uma hora depois, constatou que a porta de entrada estava com marcas de tentativas de arrombamento. O criminoso conseguiu acessar o imóvel pelo telhado.

Entre os objetos levados está uma televisão de 43 polegadas e um aparelho celular, além de quantia de R\$80 em dinheiro. A vítima afirmou que há câmeras de segurança na rua de sua casa, que poderão ajudar na identificação do autor.

O registro da ocorrência foi feito horas depois do ocorrido. Ainda de acordo com o boletim de ocorrência, o local foi prejudicado para a realização de perícia, uma vez que o dono já havia providenciado reparos no local. O caso segue em investigação.

Briga de casal termina com um ferido

Uma briga entre casal terminou com uma pessoa ferida na madrugada do último domingo (14), no Jardim Aimoré. Segundo informações, um homem teria levado uma facada de sua esposa na região do abdômen.

De acordo com o boletim de ocorrência, a vítima e a agressora estavam consumindo bebidas alcoólicas, quando a mulher passou a ficar agressiva e sem nenhum momento aparente agrediu o marido com um chute e depois o feriu com o auxílio de uma faca.

Após a agressão, a vítima pediu socorro e foi levado até a UPA - Santa Luzia. Neste momento, a agressora saiu de casa, tendo o homem alegado não saber para onde ela poderia ir.

A Polícia Militar foi acionada pela equipe da UPA para averiguar a ocorrência na unidade hospitalar.

A princípio, o caso foi registrado como Lesão Corporal, na Delegacia de Ribeirão Pires.

Câmara Municipal de Rio Grande da Serra

EMENDA N.º 048 À LEI ORGÂNICA MUNICIPAL
A Mesa da Câmara Municipal de Rio Grande da Serra, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelo artigo 38 § 2º da LOM, promulga a seguinte emenda a Lei Orgânica Municipal aprovada nas sessões ordinárias realizadas nos dias 20 de maio e 03 de junho de 2020, que acresce § 5º ao artigo 36 da Lei Orgânica do município de Rio Grande da Serra.
Artigo 1º - O Artigo 36 da Lei Orgânica Municipal fica acrescido com o seguinte Parágrafo:
Artigo 36 - Dar-se-á a convocação do Suplente de Vereador nos casos de vaga ou de licença.

§ 1º
§ 2º
§ 3º
§ 4º
§ 5º - O Suplente no exercício temporário da vereança não é permitido concorrer a nenhum cargo para a Mesa Diretora e nem fazer parte, assim como o Presidente da Casa, das Comissões Permanentes."

Artigo 2º - Esta Emenda entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Câmara Municipal de Rio Grande da Serra, 04 de junho de 2020 - 56º Ano de Emancipação Político-Administrativa do Município.
Vereador Ebio Viana de Oliveira - Presidente
Vereador Sílvio Meneses - Vice-Presidente
Vereador Jonathan Amora de Rago - 1º Secretário
Vereador João Batista Dias - 2º Secretário
Vereador Marcelo Alves da Silva - 3º Secretário
ATO DA MESA 004.06.2020

A Mesa Diretora da Câmara de Rio Grande da Serra, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Orgânica do Município e pelo Regimento Interno da Câmara, tendo em vista a ocorrência de caso de coronavírus.

RESOLVE:
Artigo 1º - fica prorrogado até o dia 29 de junho as determinações contidas no ato da Mesa nº 003, de

03 de junho de 2020, exceto a realizações das Sessões Ordinárias e extraordinárias, que serão retomadas nesta data, podendo ser prorrogado caso haja necessidade, visando a prevenir a propagação do novo Coronavírus (Covid-19), bem como, reduzir a exposição dos possíveis grupos de risco diante de uma infecção pelo vírus.

Artigo 2º - Caso haja aumento dos casos de contaminação, impossibilitando a realizações das sessões presenciais em nossa cidade, esta Casa de Leis poderá adotar o sistema de Sessões virtuais, que já se encontra em estudos.

Câmara Municipal de Rio Grande da Serra, 17 de junho de 2020 - 56º Ano de Emancipação Político-Administrativa do Município.

Vereador Ebio Viana de Oliveira - Presidente
Vereador Sílvio Meneses - Vice-Presidente
Vereador Jonathan Rago - 1º Secretário
Vereador João Batista Dias - 2º Secretário
Marcelo Alves da Silva - 3º Secretário

LOJA HONDA

Chegou coleção Outono Inverno!

Feminino
Masculino
Bebê
Infantil
Moda Jovem

CAMA
MESA
BANHO

☎ 4820-1071

ACEITAMOS TODOS OS CARTÕES



Rua Agostinho Cardoso, 87 - Rio Grande da Serra - SP
(Rua da Feira de Domingo)



Arraiá Solidário DRIVE-THRU

Sábado - 27/06 das 10h às 14h

Obrigatório o uso de máscara

Vista-se a caráter, traga um alimento ou produto de higiene, encontre os professores e divirta-se conosco!

Colégio Jean Piaget

4823-6633 | 4823-4132
4823-2917

www.colegiojp.com.br @colegiojprp

Rua Ema Mortari, 60
Ribeirão Pires - SP

VAI TER FESTA SIM, SENHOR!

Canil da Guarda Civil Municipal de Ribeirão Pires abre as portas para *Folha*

Conheça um pouco mais sobre Thor, Ártemis, Skull e Iron - cães que dão apoio ao policiamento da cidade



Foto: Folha Ribeirão Pires

Atualmente, o Canil é composto por quatro cães e seis GCMs

Muito mais que animais de estimação. No Canil da Guarda Civil Municipal de Ribeirão Pires eles são cães policiais e dão apoio aos demais grupamentos durante a realização de rondas de prevenção e operações deflagradas pelas ruas da cidade.

Na última terça-feira (16), a **Folha** foi conhecer de perto Thor, Skull, Ártemis e Iron - os cães membros da equipe comandada pelo Subinspetor Simões, um dos fundadores do grupo de operações com cães, que atua na cidade desde junho de 2014.

Além de o Subinspetor Simões, a divisão é formada por outros cinco membros, que auxiliam em diferentes tarefas e cuidados com os animais e são de extrema importância que as atividades realizadas saiam da melhor maneira possível. "Eu trabalho muito com a parte de psicologia canina, que é a formação do cão, trabalhar o estímulo positivo dele. Desmistificar esse negócio de que o cão usa droga ou que ele apanha. Não tem isso, o cão é trabalhado com a

gente no estímulo positivo o tempo inteiro", explica Simões.

O Canil atua como uma força auxiliar da Guarda Municipal, juntamente com a Romu e a Rotam. Seu apoio é solicitado em ocasiões onde é preciso patrulhar áreas ou farejar entorpecentes - apenas neste ano, pelo menos cinco ocorrências que obtiveram êxito contaram com a participação dos cães. Cada viatura do grupamento dispõe de três homens e um cão, e durante as 12 horas de um plantão policial, o animal só pode ser utilizado por no máximo seis horas. "Ele tem a hora de patrulhamento, a hora da recreação. A maioria deles trabalha um dia sim e outro não, porque trabalham juntamente com o condutor responsável", explica.

A rotina dos animais exige certo cuidado e empenho por parte dos GCMs responsáveis. Pela manhã, os animais são submetidos a um breve passeio, para retirá-lo do local em que passou a noite. Em seguida, os pelos dos animais são rasqueados (penteados) e exami-

nados, para que sejam identificados possíveis machucados.

Passada essa primeira etapa, a equipe dá início aos treinamentos, ou então eles saem para o patrulhamento preventivo em bairros da cidade. "Se estiver tudo certo no local, nós montamos uma pista de treinamento em um local afastado, porque o animal precisa ter contato com vários ambientes. Não adianta eu treinar ele só aqui e quando for para uma comunidade, o cão não vai saber nem andar lá porque ele não foi apresentado", explica. "Essa é a rotina deles. Fazem as brincadeiras, treinam obediência, faro e proteção. Essa é a base de treinamento. A cada dia observamos o que está errado e vamos acertando."

Cada cão, assim como cada integrante, tem seu valor para a divisão. Ártemis é a mais velha entre os cães e está próximo de se aposentar. Ela já foi responsável por encontrar entorpecentes, já defendeu membros da equipe em situações de risco e hoje é utilizada mais em patrulhamentos preventivos. "Ela já viveu muita coisa, então hoje nós respeitamos suas condições, não a levamos para operações", diz Simões.

Skull é um cão mais sociável. Em ocasiões onde possa haver presença de criança, ele é escalado, uma vez que sua interação com outras pessoas é mais tranquila. Já em operações, os cães mais utilizados são o Thor e o Iron.

Após nossa visita ao Canil, Thor e os integrantes do Canil prestaram apoio a equipe da Romu durante uma ocorrência de tráfico na Estância das Rosas - ocasião em que foram apreendidas 30 trouxinhas de maconha e um simulacro de arma de fogo. "Além das operações, o Thor também faz policiamento em dia de jogos, porque ele

não tem problema com barulho, ele não se assusta. Ele não é o cão mais completo, mas é bem equilibrado", argumenta o Subinspetor.

O Canil da GCM tornou-se um dos orgulhos de Ribeirão Pires. Tanto que os munícipes já reconhecem os cães quando eles passam. "O pessoal pergunta: É o Iron? É o Thor? Quando estamos com o Skull, e vem uma criança, nós paramos e deixamos brincar", diz.

"Hoje passo mais tempo no Canil do que dentro da minha casa. Então, a satisfação que tenho da equipe é muito grande. É até difícil falar. Temos apoio do prefeito, do secretário de Segurança e do nosso Comandante, Sandro Torres, então as coisas estão indo e ficando melhores", finaliza Simões.



Subinspetor Simões, responsável pelo Canil, com o K9 Thor

LEILÃO EXTRAJUDICIAL DE IMÓVEIS

Leilão dia 01/07/2020 às 15:00 horas.

04 IMÓVEIS LOCALIZADOS EM SÃO PAULO: RIBEIRÃO PIRES.

Fernando Gonçalves Costa, Leiloeiro Público Oficial e Rural, inscrito na JCDF sob o nº 10/99, comunica a todos quanto ao presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pela CAIXA CONSÓRCIOS S/A ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS, inscrita no CNPJ sob nº 05.349.595/0001-09, com sede em Brasília - DF, promoverá a venda em Leilão Público com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e da Lei 21.981/1932, nas seguintes condições: **Leilão no dia 01 de julho de 2020, às 15:00 horas**; Local do Leilão: Escritório do leiloeiro, no SOF/Norte Qd. 01, Conj. "A", Lote 08, Brasília-DF.

Imóveis objeto do Leilão: **LOTE 02 - RIBEIRÃO PIRES/SÃO PAULO:** Terreno com área de 1.000 m², localizado no lote 08 da Quadra M, Rua dos Alpes, Sítio do Francês, Ribeirão Pires/SP. Matrícula 23.218 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos Comarca de Ribeirão Pires/SP. Grupo 1014 e 486 Cota 027 e 275. Valor Laudo de Avaliação R\$ 257.000,00 (duzentos e cinquenta e sete mil reais); Valor mínimo Leilão R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais); **LOTE 03 - RIBEIRÃO PIRES/SÃO PAULO:** Terreno com área de 1.053 m², localizado no lote 10 da Quadra M, Rua dos Alpes, Sítio do Francês, Ribeirão Pires/SP. Matrícula 23.219 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos Comarca de Ribeirão Pires/SP. Grupo 1015 e 1016 Cota 729 e 337. Valor Laudo de Avaliação R\$ 265.000,00 (duzentos e sessenta e cinco mil reais); Valor mínimo Leilão R\$ 115.000,00 (cento e quinze mil reais); **LOTE 04 - RIBEIRÃO PIRES/SÃO PAULO:** Terreno com área de 918 m², localizado no lote 09 da Quadra M, Rua dos Alpes, loteamento Sítio do Francês, Ribeirão Pires/SP. Matrícula 1.322 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos Comarca de Ribeirão Pires/SP. Grupo 1016 Cota 852. Valor Laudo de Avaliação R\$ 246.000,00 (duzentos e quarenta e seis mil reais); Valor mínimo Leilão R\$ 105.000,00 (cento e cinco mil reais); **LOTE 05 - RIBEIRÃO PIRES/SÃO PAULO:** Terreno com área de 988 m², localizado no lote 4 da Quadra M, Estrada Estadual, Sítio do Francês, Ribeirão Pires/SP. Matrícula 23.217 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos Comarca de Ribeirão Pires/SP. Grupo 1014 Cota 640. Valor Laudo de Avaliação R\$ 256.000,00 (duzentos e cinquenta e seis mil reais); Valor mínimo Leilão R\$ 109.000,00 (cento e nove mil reais); Imóvel ocupado. Ficam os devedores desde logo intimados através deste edital, caso não sejam localizados. Condições de pagamento: à vista mais a comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação. Informações: (61) 3465-2203 / 3465-2542 ou contato@multleiloes.com.

Fernando Gonçalves Costa - Leiloeiro Público Oficial Rural

Edital completo,
fotos e Leilão on-line:

www.multleiloes.com Instagram:
@multleiloes



ALGE Escola de Enfermagem

Aguarde informações sobre cursos no 2º semestre

AV. SANTO ANDRÉ, Nº 236 - CENTRO ALTO - RIBEIRÃO PIRES

LIGUE JÁ: 4823-1877

#Fique em Casa

Reconhecido pelo CO.R.EN e D.E

Polícia investiga fraude em concurso da GCM

12 candidatos que foram reprovados tiveram seus nomes publicados no Diário Oficial do município

O delegado titular da Polícia Civil de Ribeirão Pires, doutor Wagner Milharado, instaurou na última terça-feira (16) inquérito policial que irá apurar a possível fraude de sigilo no concurso público para a Guarda Civil Municipal. O concurso é composto por seis etapas e estava em sua quarta fase para o recrutamento de 40 novos servidores para a corporação.

A suposta fraude foi notada com a publicação em Diário Oficial de 12 nomes de pessoas que inicialmente foram reprovadas nos testes,

mas que de maneira desconhecida pelos responsáveis foram aprovadas sem terem entrado com recurso, após consulta com duas psicólogas.

Segundo o boletim de ocorrência registrado pelo corregedor geral da GCM da Estância, Edvaldo Rhein, 62 candidatos participaram desta etapa onde foram realizados exames psicológicos e toxicológicos. Ao todo, 38 participantes foram aprovados e 24 reprovados, cabendo àqueles que não receberam o aval para prosseguir a solicitação de uma entrevista devolutiva com as psicólogas M.G.B.A. e M.B., a fim de serem informados sobre o motivo da não aprovação, para então poderem entrar com o recurso.

O corregedor geral ainda afirmou que não tem acesso às informações sobre os pedidos de entrevistas devolutivas, não sabendo também se algum candidato entrevistado pelas psicólogas foi, de fato, aprovado indevidamente.

Devido às irregularidades apresentadas ao longo da quarta fase, o

prefeito de Ribeirão Pires, Kiko Teixeira (PSDB), optou pela suspensão do andamento do concurso até que sejam sanadas todas as dúvidas quanto ao procedimento aparentemente irregular.

Em nota enviada à **Folha**, a Prefeitura Municipal de Ribeirão Pires afirmou que está apurando a suspeita de irregularidades nos trâmites realizados pela empresa contratada para esta etapa. As medidas cabíveis serão adotadas somente após a conclusão das apurações.



Concurso da GCM está na 4ª etapa

CLÍNICA ELGRA



ESPECIALIDADES:

- Acupuntura
- Atendimento Empresarial
- Audiometria e PAC (Cabine)
- Avaliação Neuropsicológica
- Fisioterapia
- Fonoaudiologia
- Ginástica Laboral
- Home Care
- Naturóloga
- Osteopatia
- Palestras
- Pilates - Estúdio
- Psicologia
- Quick Massage
- RPG

www.clinicaelgra.com.br

Av. Santo André, 252, Centro Alto, Ribeirão Pires SP Tel: 4823-4600 | e-mail: adm@clinicaelgra.com.br

Cuidado e atenção para o seu Pet 24 horas por dia, 7 dias por semana.

Estamos abertos de Segunda a Sexta, das 8h30 às 22h e aos Sábados, Domingos e Feriados, das 8h30 às 16h

Há mais de 10 anos cuidado do seu Pet com todo carinho e atenção, a Veterinária Central conta com instalações novas, modernos equipamentos, profissionais qualificados e agora também com

INTERNAÇÃO 24h



[f/Veterinária Central](https://www.facebook.com/VeterinariaCentral)

[@Vetcentral2019](https://www.instagram.com/Vetcentral2019)

4823-3082

4825-9529

www.veterinariacentral.com.br



veterinária central

Rua Miguel Prisco, 510 - Centro - R. Pires

CRECI: 119418 www.efraimimoveis.com.br
97244-1922 / 97220-1953 *
 RUA FELIPE SABBAG 199 - 1º ANDAR SALA 14
 CENTRO NOVO - RIBEIRÃO PIRES

Terreno Vila Lopes Baixa 125 metros quadrados com escritura R\$ 60.000,00	Casa Parque Aliança 2 Quartos, 02 Wcs, Sala, Cozinha, Quintal R\$ 150.000,00	Casa Bertoldo / Vila Conceição 1 Dorm., Sala, Cozinha, 01 Wc., Lavanderia, Quintal. R\$ 180.000,00 (50% de entrada e saldo financiado pela imobiliária)
Casa Iramaia 2 Quartos, Sala, Cozinha, 01 Wc Social, garagem para 4 carros, quintal, galinheiro. Terreno de 609 metros quadrados R\$ 240.000,00	Terreno centro de Rio Grande da Serra 256 metros quadrados R\$ 260.000,00	Casa Assobradada Jd. Valentina 3 Dorms, Sala, Cozinha, 02 Wcs., Terraço com churrasqueira, quintal, Garagem para 1 carro grande com portão automático. R\$ 280.000,00
Chácara linda com piscina na Serra italiana - Pardinho Aceita permuta por imóvel na região do ABC. R\$ 320.000,00	Casa Jd. São Francisco 2 Dorms, Sala, Cozinha, 01 Wc Social, Quintal grande, garagem para 3 Carros. R\$ 350.000,00	Apartamento Zona Sul - SP. 2 Dorms, Sala, Cozinha, 01 Wc Social, 2 vagas cobertas. R\$ 390.000,00 (Aceitamos permuta por chácara na região do ABC.)
Casa Assobradada Centro de Ribeirão Pires 4 Dorms., Sala, Cozinha, Lavanderia Coberta, Quintal, Cômodo externo para guardar ferramentas ou escritório, garagem para 01 carro. R\$ 400.000,00	Casa plana Centro de Ribeirão Pires 3 Dorms. (1 Suite), Sala de estar / jantar, Cozinha, garagem, quintal. 1 wc social R\$ 420.000,00	Casa Condomínio Clube de Campo Anchieta 3 Dorms (1 suite), Sala ampla com varanda, cozinha ampla com fogão de lenha, garagem, quintal grande. Terreno de 575 metros quadrados R\$ 460.000,00 (Aceitamos Financiamento Bancário)
Área de 10300 metros quadrados com boa localização, acesso, topografia e aproveitamento em Rio Grande da Serra R\$ 500.000,00	Terreno Bertoldo 1100 metros quadrados R\$ 650.000,00 Aceitamos apartamento na região do ABC até 50% do valor	Temos excelentes opções de imóveis para investimento e renda em Rio Grande da Serra e Ribeirão Pires



Regularização de imóvel por usucapião está mais rápida



RI - Registro de Imóveis de Ribeirão Pires e Rio Grande

O usucapião é um instituto jurídico de aquisição de propriedade, que pode ser adquirida diretamente com o Oficial de Registro. A aquisição se dá através da posse com animus domini (vontade de dono) por um determinado período de tempo. A vantagem do usucapião

extrajudicial no Registro de Imóveis é que se torna mais rápido do que via judicial. Calcula-se que a previsão seja de 90 a 120 dias. Porém, conforme aponta Fernando Henrique de Godoy, Substituto do Oficial no Registro de Imóveis de Ribeirão Pires e Rio Grande da Serra, a medida irá depender das notificações e como será o seu avanço.

“No procedimento judicial a ação pode demorar meses apenas para ser distribuído”, explica Fernando Godoy.

Como funciona: “Esse instituto é recomendado para todas aquelas pessoas que tenham a posse como se fosse o proprietário do imóvel por um determinado período de tempo. O usucapião ordinário exige 10 anos de posse, o extraordinário exige 15 anos de posse, e temos alguns tipos especiais de

usucapião que exigem só cinco anos de posse”, explica Godoy.

Para a ação é necessário que seja apresentado ao Registro de Imóveis um requerimento, feito por advogado, instruído com uma ata notarial, planta e memorial descritivo do imóvel com anuência do antigo proprietário e dos concomitantes.

Com esses documentos é inaugurado o procedimento de usucapião. O município, Estado e a União serão notificados sobre a ação, para verificar se os mesmos não têm interesse nesse usucapião. Será emitido um edital cientificando a todos da existência do procedimento para caso alguém que tenha interesse se manifeste.

Mais informações podem ser obtidas na RI - Registro de Imóveis, situada na R. Esperança Arnoni, 52 - Centro de Ribeirão Pires.

A Reluz Imóveis informa que está atendendo seus clientes de acordo com todas as normas de prevenção ao Covid-19. O atendimento presencial é feito no horário das 10h até as 14h de Segunda à Sábado. A Reluz convida você a conferir os imóveis disponíveis no facebook [f/Nova Reluz](https://www.facebook.com/NovaReluz) e também no nosso site www.reluzimoveis.com.br

☎ 11 4822-2405 | 📞 11 97277-2392 📧 www.reluzimoveis.com.br reluzimoveis@reluzimoveis.com.br

Rodovia Índio Tibiriçá, 2.008, Ao lado do sacolão do Mineiro, Ouro Fino Paulista, Ribeirão Pires - SP

 CRECI: 27116 A. Fortuna, 69 - Centro - Ribeirão Pires Site: www.medievalimoveis.com.br E-mail: medieval.imoveis@uol.com.br Ofertas publicadas em 19/06/20	4827-7214 4828-6427 4827-4243 📞 Whatsapp: 9.9727-7214	LOCAÇÕES SALAS 20 m² - Centro - R\$ 500 20 m² - Centro - R\$ 650 25 m² - Centro - R\$ 650 40 m² - Centro - R\$ 600 60 m² - Centro - R\$ 750 60 m² - Centro - R\$ 800 60 m² - Centro - R\$ 1.000	CASA CENTRO ALTO 03 Dormitórios (1st), sala, copa, cozinha c/ móveis planejados, despensa, banheiro, lavanderia, jardim arborizado, área, quarto extra c/ banheiro e garagem p/ 06 carros. Terr.: 500,00 m² Área const.: 180,16 m² R\$ 820 MIL DLC - 661	CASA JD. PANORAMA 04 Dormitórios (1st c/ armários emb.), sala 02 ambientes c/ lareira, sala de jantar, coz. c/ móveis planejados, lavanderia, 01 dormitório c/ banheiro, piscina, salão de festas, área de churras., e gar. p/ 03 carros. Terr.: 305,00 m² Área const.: 281,10 m² R\$ 1.300 MIL DLC - 543	APTO JD. GUAPITUBA 02 Dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem para 01 carro. Área const.: 54,00 m² DLA - 184 R\$ 220 MIL	TERRENOS JD. LUZO Terr.: 453,75 m² Frente: 10,00m Topografia: Plana R\$ 155 MIL DLT 165
	CASAS 1 dorm. s/vaga - Santa Luzia - R\$ 400 1 dorm. c/vaga - Ouro Fino - R\$ 400 1 dorm. s/vaga - Vila Mara - R\$ 450 1 dorm. s/vaga - Centro Alto - R\$ 750 2 dorm. c/vaga - Colônia R\$ 900 2 dorm. c/vaga - Colônia R\$ 1200 2 dorm. c/vaga - Pq das Fontes - R\$ 1.200 3 dorm. c/vaga - Santa Luzia R\$ 800 3 dorm. c/vaga - V. Mortari - R\$ 1.600 3 dorm. c/vaga - V. Suíça - R\$ 1.600 3 dorm. c/vaga - Ouro Fino - R\$ 1.500 3 dorm. c/vaga - Santa Luzia - R\$ 1.450	APARTAMENTOS 1 dorm. c/vaga - Pq. das Fontes - R\$ 360 1 dorm. c/vaga - Pq. das Fontes - R\$ 400 1 dorm. s/vaga - Centro - R\$ 900 2 dorm. c/vaga - Mauá - R\$ 1.100 2 dorm. c/vaga - Centro Alto - R\$ 1.300 2 dorm. s/vaga - Centro - R\$ 1.000 3 dorm. s/vaga - Centro - R\$ 1.200 3 dorm. s/vaga - Centro - R\$ 1.300 3 dorm. s/vaga - Centro - R\$ 1.700 3 dorm. c/vaga - Mauá - R\$ 2.200 3 dorm. c/vaga - Mauá - R\$ 2.450 3 dorm. c/vaga - Jd. Pastoril - R\$ 3.200	SALÕES 40 m² - Jd. São Francisco - R\$ 800 60 m² - Ponte Seca - R\$ 900 60 m² - Centro - R\$ 1.800 70 m² - Santo Bertoldo - R\$ 1.900 70 m² - Jd. Valentina - R\$ 1.200 110 m² - Vila Aparecida - R\$ 2.000 150 m² - Centro - R\$ 3.500 120 m² - Centro - R\$ 10.000 360 m² - Centro - R\$ 7.000	CASA VL APARECIDA 03 Dorm. (1st e closet), sala 02 amb., cozinha c/ móveis plan., despensa 03 banheiros, piscina c/ jardim, área de churras., salão de festas e gar. p/ 06 carros. Terr.: 400,00 m² Área const.: 266,70 m² R\$ 1.100 MIL DLC - 616	CASA VILA SUÍÇA 02 Dorm., sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem para 03 carros. Terr.: 336,00 m² Área const.: 66,25 m² R\$ 320 MIL DLC - 606	CASA JD. VALENTINA 02 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, banheiro e garagem p/ 04 carros. Terr.: 253,50 m² Área const.: 75,00 m² R\$ 265 MIL DLC - 669
			CASA CENTRO ALTO 03 Dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem para 01 carro. Terr.: 305,00 m² Área const.: 132,60 m² R\$ 390 MIL DLC - 634	CASA JD. LUZO 3 Dorm., sala, sala de jantar, cozinha, banheiro, lavanderia, área de lazer coberta, churrasqueira, fofoço a lenha e gar. para 03 carros. Terr.: 223,30 m² Área const.: 224,80 m² R\$ 326 MIL DLC - 665	CASA JD. PASTORIL 04 dormitórios, sala, cozinha, 03 banheiros, lavanderia, área de churrasqueira, garagem p/ 03 carros. Terr.: 191,25 m² Área const.: 138,73 m² R\$ 560 MIL DLC - 544	OURO FINO Terr.: 700,00 m² Frente: 20 m Topografia: Declive R\$ 200 MIL DLT - 159
			CASA IV DIVISÃO 02 Dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem para 01 carro. Terr.: 125,00 m² Área const.: 50,61 m² R\$ 250 MIL DLC - 705	CASA JD. PASTORIL 03 dorm c/ sacada (01 suite), sala, cozinha, banheiro, lavanderia, área de churrasqueira e garagem p/ 02 carros. Terr.: 212,00 m² Área const.: 268,60 m² R\$ 550 MIL DLC - 696	CASA JD. SANTA ROSA 02 dormitórios, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia e garagem p/ 01 carro com portão automático. Terr.: 125,00 m² Área const.: 79,80 m² R\$ 250 MIL DLC - 671	
		TERRENO JD. PANORAMA APROVADO P/ FINANCIAMENTO R\$ 450 MIL DLT 166	TERRENO VILA SUÍÇA Terr.: 272,80 m² Testada: 11,20 m R\$ 450 MIL DLT 166	TERRENO VILA SUÍÇA Terr.: 500,00 m² Testada: 11,00 m R\$ 280 MIL Topografia: Declive DLT - 179		

RODRIGUES

IMÓVEIS

CRECI 149729

Administração - Assessoria Jurídica - Compra e Venda de Imóveis

Tel: (11) 4820-1537 | e-mail: imobiliariarodrigues.rgs@gmail.com

Avenida Dom Pedro I, 538, Centro - Rio Grande da Serra

IMÓVEL COMERCIAL EXCEPCIONAL

AVALIADA EM R\$ 1.700.000,00

VENDE POR R\$ 1.100.000,00

CONSTRUÇÃO 394 M2,

TERRENO 351M2

PRÓXIMO AOS BANCOS

<p>ÓTIMAS SALAS COMERCIAIS</p> <p>AV. DOM PEDRO I, CENTRO</p> <p>PRÓXIMO A CAIXA ECONÔMICA</p> <p>R\$ 480,00 FRENTE</p> <p>- R\$ 450,00 CORREDOR</p>	<p>VENDA - RESIDÊNCIA</p> <p>VALOR: R\$260.000,00</p> <p>- AV. SÃO PAULO</p> <p>2 DORMITÓRIO, SALA,</p> <p>COZINHA, WC, GARAGEM</p> <p>TERRENO 125,00 M2</p> <p>PRÉDIO 124,72 M2</p>
<p>VENDA - RESIDÊNCIA</p> <p>VALOR R\$ 250.000,00</p> <p>AV. SANTA TEREZA</p> <p>2 DORMITÓRIO, SALA,</p> <p>COZINHA, WC, GARAGEM</p> <p>TERRENO 125,00 M2</p> <p>PRÉDIO 115,85 M2</p>	<p>LOCAÇÃO - SALÃO COMERCIAL</p> <p>VALOR: R\$1.200,00</p> <p>PERTO DA CX. ECONÔMICA</p> <p>LOCAL: AV. DOM PEDRO I</p> <p>- TERRENO</p> <p>NECESSITA DE REFORMA,</p> <p>ACEITA PROPOSTA.</p>

<p>LOCAÇÃO - APARTAMENTO</p> <p>VALOR: R\$ 720,00</p> <p>- SEM GARAGEM</p> <p>LOCAL: RUA DA FERRA</p> <p>- AGOSTINHO CARDOSO</p> <p>2 DORMITÓRIOS, SALA, COZ E WC</p>	<p>LOCAÇÃO - RESIDÊNCIA</p> <p>VALOR: R\$ 900,00</p> <p>LOCAL: AV. SÃO PAULO</p> <p>- JD STA. TEREZA</p> <p>02 DORM., SALA, COZ.,</p> <p>WC E GARAGEM.</p>	<p>LOCAÇÃO - RESIDÊNCIA</p> <p>VALOR: R\$700,00</p> <p>LOCAL: RECANTO DAS FLORES</p> <p>DORMITÓRIO, SALA,</p> <p>COZINHA E WC</p>	<p>LOCAÇÃO - RESIDÊNCIA</p> <p>VALOR: R\$550,00</p> <p>LOCAL: VILA TSUZUKI</p> <p>DORMITÓRIO, SALA,</p> <p>COZ E WC</p>	<p>LOCAÇÃO - RESIDÊNCIA</p> <p>VALOR: R\$650,00</p> <p>LOCAL: SANTA TEREZA</p> <p>02 DORMITÓRIOS, SALA,</p> <p>COZ E WC</p>	<p>LOCAÇÃO - RESIDÊNCIA</p> <p>VALOR: R\$900,00 - LOCAL:</p> <p>AV. JEAN LIEUTAUD. - -</p> <p>PRÓXIMO DOS DEPÓSITOS</p> <p>DE CONSTRUÇÃO</p> <p>02 DORMITÓRIOS, SALA,</p> <p>COZ E 02 WC</p>	<p>LOCAÇÃO - RESIDÊNCIA</p> <p>VALOR: R\$550,00</p> <p>- ÓTIMA - REFORMADA</p> <p>LOCAL: JARDIM MARIA PAULA</p> <p>- CENTRO</p> <p>02 DORMITÓRIOS, SALA,</p> <p>COZ, E WC</p>	<p>LOCAÇÃO - SALA COMERCIAL</p> <p>VALOR: R\$1.200,00</p> <p>- PRIMEIRO ANDAR</p> <p>LOCAL: AV. JEAN LIEUTAUD.</p> <p>PRÓXIMO DOS DEPÓSITOS</p> <p>DE CONSTRUÇÃO</p>
--	---	--	--	--	---	--	---

LOCAÇÃO	
<p>Casa Sta Luzia</p> <p>2 qtos, sala, cozinha,</p> <p>lavanderia e garagem</p> <p>R\$ 1100,00</p> <p>+ 43,60 IPTU</p>	<p>Casa Sta Luzia</p> <p>2 qtos, 2 wcs, sala,</p> <p>cozinha, lavanderia</p> <p>e garagem</p> <p>R\$ 1300,00</p>
<p>Salão comercial</p> <p>+ Ou- 60 m</p> <p>C/ 1 wc</p> <p>R\$ 1200,00</p> <p>+ 40,00 IPTU</p>	<p>Apto Jd 2 Melros</p> <p>2 qtos 1suite, sala,</p> <p>cozinha, lavanderia</p> <p>e 1 vaga</p> <p>R\$ 1000,00</p> <p>+ 77,00 iptu</p>



Reginilde Imóveis

Imóveis e Administração de Bens

CRECI 66.577



4825-7960



98395-2796

Casas, Chácaras, Terrenos, Apartamentos.

Venda e Locação de Imóveis

Agora estamos atendendo em um novo endereço:

Rua Boa Vista, 24 sala 6- Centro - Ribeirão Pires - SP

VENDAS	
<p>Casa Terrea</p> <p>Vila Marquesa</p> <p>2 qtos, sala, cozinha,</p> <p>lavanderia e garagem</p> <p>R\$ 270 mil</p>	<p>Sobrado Vila Suissa</p> <p>3 qtos, sala, cozinha,</p> <p>2 Wcs, lavanderia e</p> <p>garagem 2 vagas</p> <p>R\$ 650 mil</p>
<p>Terreno</p> <p>Vila Suissa</p> <p>392m² plano</p> <p>R\$ 190 mil</p>	<p>Terreno</p> <p>Vila Suissa</p> <p>300 m²</p> <p>R\$ 280 mil</p>
<p>Casa JD Petropolis</p> <p>2 qtos sala,</p> <p>cozinha quintal</p> <p>R\$ 350 mil</p>	<p>Terreno</p> <p>Vila Marquesa</p> <p>250m²</p> <p>R\$ 90 mil</p>

Perola da Serra

Imóveis

www.peroladaserraimoveis.com.br

Telefones: (11) 4828-4919

(11) 9.9910-1141

CRECI 138.616

<p>TERRENO</p> <p>PARQUE DAS FONTES.</p> <p>PLANO E DE ESQUINA</p> <p>COM 300 M², QUASE EM</p> <p>FRENTE A IGREJA STA LUZIA.</p> <p>R\$ 280.000,00</p>	<p>EXCELENTE OPORTUNIDADE,</p> <p>SOBRADO GEMINADO</p> <p>NOVO - JD ALVORADA.</p> <p>3 DORM SENDO 1 SUITE E CLOSED,</p> <p>ACABOU DE SER CONSTRUÍDO.</p> <p>ABAIXOU O PREÇO DE R\$ 590.000,00</p> <p>PARA R\$ 193.000,00</p> <p>DÁ FINANCIAMENTO BANCÁRIO.</p>	<p>TERRENO CENTRO</p> <p>- PRÓXIMO AO FÓRUM.</p> <p>PLANO E DE ESQUINA</p> <p>COM 317 M2.</p> <p>R\$ 600.000,00</p>
<p>05 TERRENOS</p> <p>NO JD SÃO FRANCISCO.</p> <p>COM EXCELENTE TOPOGRAFIA.</p> <p>R\$ 180.000,00 CADA UM.</p>	<p>CASA TÉRREA</p> <p>E NOVA NO CENTRO ALTO.</p> <p>COM 3 DORM SENDO 2 SUITES.</p> <p>R\$ 650.000,00 DÁ</p> <p>FINANCIAMENTO BANCÁRIO.</p>	<p>APTO PARQUE SÃO VICENTE</p> <p>- MAUÁ.</p> <p>2 DORM SENDO 1 SUITE,</p> <p>COM MÓVEIS PLANEJADOS</p> <p>NOS QUARTOS E COZINHA.</p> <p>R\$ 285.000,00.</p>
<p>LINDA CHÁCARA EM OURO FINO.</p> <p>COM 1 CASA DE 2 DORM, PISCINA,</p> <p>SALÃO DE FESTAS, ALOJAMENTO,</p> <p>CAMPO DE FUTEBOL, PLAYGROUND.</p> <p>IDEAL PARA FAZER EVENTOS</p> <p>R\$ 795.000,00</p>	<p>SOBRADO STA LUZIA.</p> <p>COM 3 DORM SENDO 1 SUITE,</p> <p>POSSUI ÁREA DE LAZER</p> <p>COBERTA COM CHURRASQUEIRA.</p> <p>R\$ 570.000,00 DÁ</p> <p>FINANCIAMENTO BANCÁRIO.</p>	<p>CASA TÉRREA IV DIVISÃO.</p> <p>COM 3 DORM SENDO 1 SUITE,</p> <p>SALA, COZINHA, WC E LAVANDERIA.</p> <p>R\$ 480.000,00 DÁ</p> <p>FINANCIAMENTO BANCÁRIO.</p>

Capitão José Gallo nº 436, Centro – Ribeirão Pires

Egle Imóveis

CRECI J26475

(11) 4827-4033 / 4823-8745

www.egleimoveis.com.br

(11) 97210-8310

Av. Fortuna, 81 loja 02 – Centro

Ribeirão Pires

LOCAÇÕES			
<p>CASA TÉRREA</p> <p>JD. SÃO FRANCISCO</p> <p>2 DORMS. (1ST), SALA, COPA,</p> <p>COZINHA, BANHEIRO, ÁREA</p> <p>DE SERVIÇO, QUINTAL</p> <p>E GARAGEM</p> <p>R\$ 850,00+IPTU 130,00</p>	<p>CASA JD. VALENTINA</p> <p>3 DORMS., SALA, COZINHA,</p> <p>BANHEIRO, LAVANDERIA,</p> <p>QUINTAL E 2 VAGAS.</p> <p>R\$ 1.000,00 + IPTU 65,00</p>	<p>SOBRADO NOVO</p> <p>EM CONDOMÍNIO</p> <p>2 DORMS SALA, COZINHA,</p> <p>2 WC, ÁREA DE SERVIÇO,</p> <p>QUINTAL E 1 VAGA</p> <p>R\$ 1.550,00 C/ IPTU</p>	<p>SALÃO COMERCIAL</p> <p>CENTRO</p> <p>NO BOULEVARD</p> <p>GASTRONÔMICO</p> <p>R\$ 3.800,00 + IPTU 91,00</p>
<p>TERRENO</p> <p>NO RONGON</p> <p>624M² DECLIVE</p> <p>7 M DE FRENTE</p> <p>R\$ 110 MIL</p>	<p>CASA TÉRREA NO</p> <p>JD. APRAZÍVEL</p> <p>2 DORMS, SALA, COZINHA,</p> <p>ÁREA DE SERVIÇO, QUINTAL</p> <p>E GARAGEM</p> <p>R\$ 260 MIL</p>	<p>CASA TÉRREA NA</p> <p>VILA SUISSA</p> <p>2 DORMS (1ST), SALA,</p> <p>COZINHA, WC,</p> <p>ÁREA SERV. + EDÍCULA</p> <p>QUINTAL E GARAGEM</p> <p>R\$ 400 MIL</p>	<p>APARTAMENTO NOVO</p> <p>EM MAUÁ</p> <p>2 DORMS (1ST), SALA, COZ,</p> <p>WC, ÁREA DE SERVIÇO</p> <p>E GARAGEM,</p> <p>DOCUMENTAÇÃO OK</p> <p>R\$ 220 MIL</p>

JUACY IMÓVEIS

“SEDE PRÓPRIA”

CRECI - 39.418

4828-6012 / 4823-7625

94036-1840 / 94705-5633

www.juacyimoveis.com.br

Compra • Venda • Permuta Administração de Bens

Assessoria Jurídica Própria

Rua Comendador João Ugliengo, 35 - Rib. Pires juacyimoveis@uol.com.br

LOCAÇÃO e VENDA CONTATE-NOS AGORA, E DEIXE SEU IMÓVEL CONOSCO, LOCAÇÃO RESIDENCIAL E COMERCIAL TEMOS OS MELHORES CLIENTES DA REGIÃO.

<p>GALPÃO- OURO FINO KM-47</p> <p>10.000M2 TERRENO</p> <p>a.c. 1.500M²</p> <p>GALPÃO a.u 3.000M²</p> <p>VALOR R\$ 20.000,00 locação</p>	<p>Locação Comercial</p> <p>Avenida Santo André</p> <p>Salão 150m2</p> <p>Locação R\$ 3.500,00</p>	<p>Salão Vila Suissa 90M2</p> <p>valor R\$ 1.100,00</p> <p>Locação Comercial</p>	<p>CASA VILA SUISSA 3 DORMITÓRIOS,</p> <p>SENDO UMA SUÍTE, SACADA,</p> <p>3 VAGAS ALTO PADRÃO VALOR</p> <p>R\$ 900.000,00 DOCUMENTAÇÃO OK</p> <p>PARA FINANCIAMENTO.</p>	<p>Terreno</p> <p>Centro Ouro Fino</p> <p>300m2</p> <p>Venda R\$ 170.000,00</p>	<p>Locação residencial</p> <p>2 dormitórios,sala, 1 wc,</p> <p>cozinha, 1 wc duas vagas</p> <p>de garagem R\$ 1.300,00</p> <p>locação Vila Aurora</p>	<p>Venda Terreno</p> <p>Elísio de Moraes</p> <p>Vila Suissa 500m2</p> <p>R\$350.000,00</p> <p>doc ok</p>
<p>Salão Comercial 120m²</p> <p>José Mortari R\$ 1.850,00</p> <p>Locação Comercial.</p>	<p>Apto com 1 dormitório, sala,</p> <p>cozinha, sem vaga de garagem</p> <p>Bairro Roncon R\$ 550,00</p> <p>mais IPTU R\$ 24,00</p> <p>Locação Residencial</p>	<p>Venda Chácara Suzano</p> <p>3 suítes, sala, cozinha, piscina,</p> <p>quadra de futebol, churrasqueira,</p> <p>Lindíssima 400m2 a.c 2.400 a.t.</p> <p>Ligue agora mesmo para</p> <p>um de nossos corretores</p> <p>e agende sua vista.</p>	<p>Locação Residencial - Ouro Fino</p> <p>Casa 2 - Água e Luz separado</p> <p>2 dormitórios, 1wc,cozinha,</p> <p>sala, 1 vaga de garagem.</p> <p>Valor Locação R\$ 820,00</p>	<p>Locação residencial</p> <p>1 dormitório, sala, cozinha</p> <p>1 wc, sem vaga de garagem</p> <p>Vila Guerdá R\$700,00</p>	<p>Locação Planalto Bela Vista</p> <p>2 dormitórios,sala,cozinha 1 wc,</p> <p>área de serviço, 1 vaga de garagem</p> <p>(água e luz separado)</p> <p>Locação R\$ 950,00.</p>	<p>Locação Residencial-Jardim Caçula</p> <p>2 dormitórios, cozinha,sala, 2wc,</p> <p>área de serviço, 3 vagas de garagem.</p> <p>Valor Locação R\$ 1.000,00 Mais IPTU</p> <p>Venda R\$ 260.000,00</p>

FOLHA

MOTORS



Braseiro Motors retoma com atividades presenciais



Bruno Cacilha, proprietário, acompanhado da equipe da Braseiro Motors

empresa está em constante processo de melhoria no pós-venda dos veículos. “A unidade Santa Luzia conta com uma oficina dedicada para realizar revisões e entrega dos carros. Assim, é possível garantir nosso serviço”.

“Fica o convite a você, cliente e amigo, a visitar as unidades da Braseiro Motors. Pois, aqui, você está na direção certa!”, finaliza Cacilha.

Contemplada pela permissão de reabertura de suas atividades, desde a última segunda-feira (15) a Braseiro Motors retomou o atendimento ao público. Detentora do slogan “Você na direção certa” a revendedora está no mercado de veículos seminovos há três anos, com duas unidades em Ribeirão Pires, situadas na região central e no bairro Santa Luzia, com cerca de cem veículos multimarcas.

A unidade Santa Luzia (Av. Francisco Monteiro, 2700), contempla aproximadamente 1.200 m², com estrutura de sala de espera, showroom e sala de recreação.

“Temos estrutura preparada para receber os clientes e suas famílias, e contamos com funcionários qualificados para auxiliar na compra dos veículos”, disse Bruno Brandão Cacilha, proprietário da Braseiro, o qual indica que a



Seminovos passam por criteriosa avaliação antes da entrega





Parcelamos em até 10X



97580-7440

CARROS - VANS - CAMINHÕES

baterias7ars@gmail.com Aceitamos Cartões:  

Rua São Vitor, nº 144, Parque das Fontes - Ribeirão Pires

Rede **PitStop** **NOREIKA**

EUROGARAGE **Auto Peças . 11 4516-2630**

R. Guatemala, 487 - Parque das Américas - Mauá



4828-5940

FUNILARIA - PINTURA PEQUENOS REPAROS

Atendemos as principais Cias. de Seguros (Credenciadas ou não)

Desde 1994 cuidando bem do seu Carro!

AGORA TAMBÉM CONTAMOS COM MAIS UMA LOJA EM OUTRO ENDEREÇO

Rua Eugênio Roncon, 13 - Roncon - Rib. Pires | Av. Humberto de Campos, 1750 - Vl. Sueli - RP






BRASEIRO MOTORS



4824-4594

www.brasiromotors.com.br



/brasiromotors



@brasiromotors



**Além do atendimento Online, estamos atendendo na loja também.
Atendimento presencial de Segunda à Sábado das 13h às 17h**



Ecosport XLT 2.0 FLEX
AUTOMÁTICO DH + VE + TE
+ RL + AIRBAG + ABS



Astra advantage
FLEX 2.0 2009
DH+AR+VE+TE+



FREEMONT PRECISION 2.4
2012 121mil km 7lugares
Completa Rodas de liga leve
Air bag ABS R\$ 42.900,00



AUDI A4 LM 1.8 TURBO
AT + VE + TE + BC + RL
TOP DE LINHA 2015



Sea-Doo Jet ski XP
R\$ 13.900,00



Argo drive 2020 FLEX 1.0
DH + AR + VE + TE
+ AIR BAG + ABS



Meriva EXPRESSION
easy Tronic 1.8 2010
DH + VE + TE + AR
R\$ 21.900,00



Strada working 1.4 CS 2018
CAPOTA MARÍTIMA
R\$ 39.900,00



Uno Sporting 1.4 2012
DH +AR + VE + TE + RL
R\$ 26.900,00

Av. Francisco Monteiro, 401, Centro - Ribeirão Pires

Nova Unidade: Av. Francisco Monteiro, 2700, Santa Luzia - Ribeirão Pires

Bonatto

+ QUALIDADE
na sua vida



LOJA VIRTUAL

COMPRE AGORA E RECEBA EM CASA!

Compre também pelo telefone, whatsapp ou email!

☎ 11 4827 2211 🗨 11 99868 1088 ✉ atendimento@bonatto.com.br

Loja Física: Rua Papa João XXIII, 7 - B. Suissa, Ribeirão Pires - SP

A Nipon está seguindo todas as normas de proteção ao Covid-19, e também por termos amplo espaço em nossa loja, torna-se maior o distanciamento entre os clientes.

PURINA

Farmina
Pet Foods

SUPRA

Premier
FORMULA

FÓRMULA NATURAL
freshmeat

ROYAL CANIN



nipon

No Pet Shop
Valor acima de R\$ 150,00 3x no Cartão sem Juros

Acessórios e produtos para piscina

Atendimento 24h
Todos os dias da semana

Veterinário 4827-6261 / 4825-2965
4823-1274 4825-2905 Disk Entregas

Não é promoção é preço baixo sempre!!!



Av. Francisco Monteiro nº 3010 Santa Luzia - Ribeirão Pires www.petnipon.com.br