FOLHA
RIBEIRÃO PIRES ▪ MAUÁ ▪ RIO GRANDE DA SERRA

Sexta-Feira,
28 de Agosto
de 2020
edição #2463
Ano XXXI

/folharibeiraopires
www.folharibeiraopires.com.br

Pandemia injeta R$ 103 milhões na economia de Ribeirão e RGS

O pagamento do auxílio emergencial já injetou R$ 103,4 milhões na economia da microrregião.

Segundo informações do Ministério da Cidadania, desde abril, quando começou a ser pago, 29,2 mil pessoas receberam o benefício em Ribeirão Pires, e 14 mil em Rio Grande da Serra, conforme base de dados consultada pela ***Folha*** na última quarta-feira (26). A somatória das sete cidades do Grande ABC bate a marca de 685,3 mil pessoas.

Página 04

Maranhão, presidente da entidade, em encontro com dirigentes

Consórcio de Prefeitos quer ajuda Federal para escolas particulares

Página 03

Região apresenta, outra vez, queda nos principais indicadores de criminalidade

Página 09

Desta vez menores foram apreendidos após invasão ao Pátio

De novo ladrões invadem Pátio Municipal da Estância Turística

Página 07

Uniligas debate com Estado futebol amador

Página 11

COMPRE AGORA PELO SITE
www.santosonhocolchoes.com.br
ou TELEVENDAS 11 95639-4385

LIQUIDAÇÃO TOTAL
SANTO SONHO COLCHÕES
COLCHÃO CASAL 1,38m
12x R$ 49,00

Desainer Vidros
VIDRAÇARIA
Av. Francisco Monteiro 1804
Bosque Santana Tel: 4828-2821
www.desainervidros.com.br

Srs. Clientes, desde o dia 24/03/2020, cumprindo ordem do Governo do Estado em relação ao COVID-19, estamos fechados até segunda ordem.
Contamos com a compreensão de todos.
Faça sua encomenda por Whatsapp: 11 99997-3100 e retire
ou nosso e-mail: desainervidros@terra.com.br
Drive Thru de segunda a sexta Das 8:00 as 17:00 aos sábados 8:00 as 12:00

Editorial da Folha

A quarentena diminuiu a criminalidade?

Não é de hoje que Ribeirão Pires e Rio Grande da Serra conseguem atingir boas reduções nos principais índices criminais. Há quem diga que esse cenário de queda, apresentado não só na microrregião, mas também nas demais cidades do Grande ABC, é fruto da quarentena. Será mesmo?

De fato, lá no início da pandemia, era possível observar ruas mais vazias, comércios fechados e um fluxo menor de pessoas, mas essa já não é mais a nossa realidade no momento. Pelo contrário, no mês de julho, quando os dados divulgados pela SSP foram registrados, boa parte das atividades já havia retomado e a circulação já estava bem mais alta do que nos meses anteriores. Apesar disso, os números apresentados recentemente mantiveram-se em baixa - o que mostra que rua movimentada não é sinônimo de mais vítimas de crimes.

"Rua movimentada não é sinônimo de mais vítimas"

É possível que a quarentena tenha refletido de certo modo em tais estatísticas, mas é perceptível que o trabalho policial também colaborou com a redução. Na edição da ***Folha*** desta sexta-feira (28) trazemos duas matérias que mostram que a criminalidade ainda se faz presente em nosso cotidiano, mas que, por outro lado, revelam um trabalho rápido e efetivo das forças policiais em ambas cidades - casos em que houveram apreensão de drogas, suspeitos detidos em flagrante e recuperação de objetos furtados. Delitos que podem corroborar diretamente com estatísticas ainda mais graves, como a de homicídio.

Ainda é muito cedo para dizer se esse cenário "pacífico" permanecerá por mais tempo na região e qual o seu real motivo. Mas é notável que há profissionais que trabalham e são responsáveis por essa marca.

FOLHA
Publicação Bissemanal de Gemecê Empresa Jornalística Ltda.
CNPJ 61.999.637/0001-28
Jornalista responsável: Edinaldo de Menezes
MS16362
Distribuição: Gratuita
Tiragem: 15.000 exemplares.
Circula às terças e sextas-feiras
Circulação: Ribeirão Pires e Rio Grande da Serra, Mauá e parte de São Bernardo do Campo e Santo André.

Expediente

e-mail: folharipi@uol.com.br /
www.folharibeiraopires.com.br

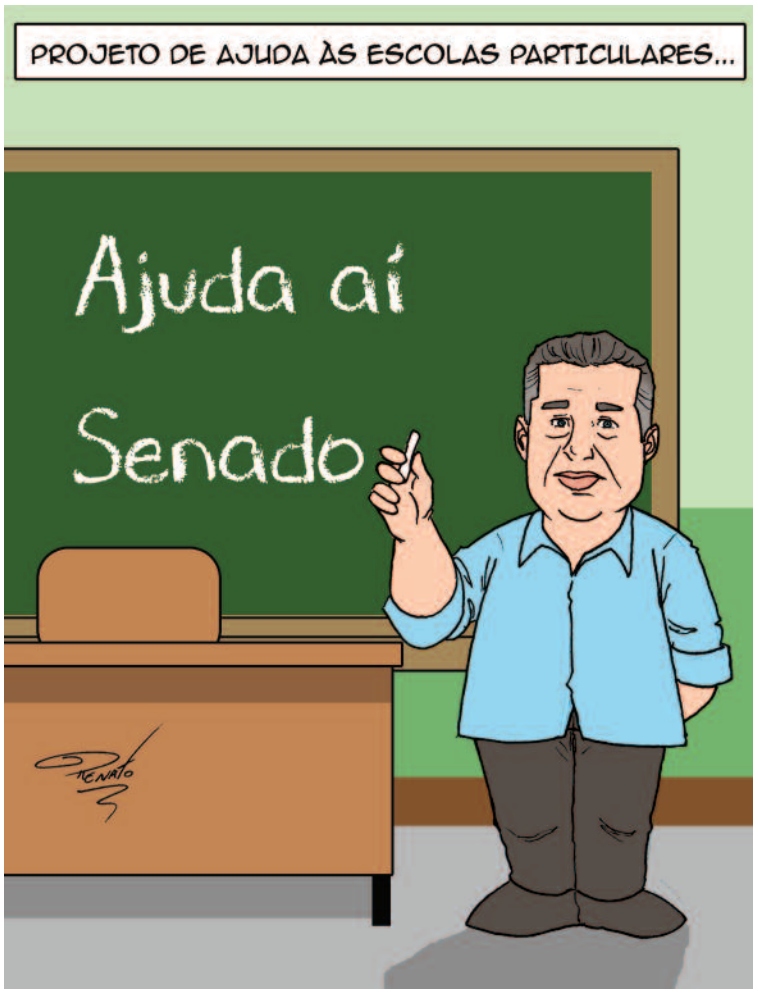
Os Anúncios e Artigos não representam necessariamente a opinião deste jornal e/ou de seus diretores
Portanto, não obtemos nenhum vínculo a não ser publicar seja comercial ou institucional.

CIRCULAÇÃO AUDITADA ADJORI·SP

Redação:
Rua Stella Bruna Cecchi Nardelli, 175
Centro - Ribeirão Pires
CEP: 09400-150
Telefone: 4827-7188

CHARGE

RENATO MAGRINI DE SOUZA



Consórcio ABC pede ao Senado projeto de ajuda às escolas particulares

Entidade de prefeitos pede apoio do Congresso e Ministério da Economia

Consórcio reitera importância do Certificado de Recebíveis da Educação

O Consórcio Intermunicipal Grande ABC solicitou apoio dos presidentes da Câmara dos Deputados, Rodrigo Maia, e do Senado Federal, David Alcolumbre, e do ministro da Economia, Paulo Guedes, para aprovação do Projeto de Lei (PL) 1886/2020, que trata da criação do Certificado de Recebíveis da Educação (CRE).

Em ofícios enviados aos parlamentares e ao ministro, o colegiado de prefeitos ressalta que a pandemia do novo coronavírus afetou drasticamente a receita e a despesa dos municípios, assim como impactou diretamente diversos setores econômicos das sete cidades, incluindo a rede de ensino particular da região.

Os documentos afirmam que, devido ao estado de calamidade pública pela pandemia, o CRE é uma das possibilidades de recuperação de médio prazo, no que diz respeito à realidade de sustentabilidade financeira das instituições educacionais particulares e comunitárias.

O PL 1886/2020, aprovado em 20 de maio pelo Plenário do Senado e atualmente em revisão na Câmara, é "um instrumento de necessidade urgente para que as instituições de ensino particular continuem proporcionando educação de qualidade aos seus alunos", afirma a entidade regional.

O texto se aplica a instituições que oferecem desde a educação infantil até o ensino superior. A emissão de títulos estará condicionada à concessão de carência da mensalidade por três meses ao aluno cujo contrato lastreia cada papel.

No último dia 11 de agosto, o presidente do Consórcio ABC e prefeito de Rio Grande da Serra, Gabriel Maranhão (Cidadania), recebeu uma comissão formada por proprietários de escolas particulares da região.

Na ocasião, empresários pediram que a entidade regional analise as possibilidades para o retorno das aulas, bem como apontaram as dificuldades econômicas enfrentadas pelo setor devido à pandemia e o crescimento do número de escolas não regulamentadas. Em muitos casos, houve diminuição do pagamento de mensalidades.

Maranhão ressaltou que uma das atribuições do órgão intermunicipal é fomentar políticas econômicas na região.

"O Consórcio ABC acompanha de perto a situação da rede privada de ensino na região, incluindo os pleitos para a retomada das suas atividades, mas o objetivo dos prefeitos é garantir a saúde e a proteção da vida de crianças, famílias e profissionais da Educação. Por isso, estamos buscando o apoio da União e do Governo do Estado para medidas de apoio ao setor", afirmou o presidente do colegiado.

Dizem por aí

/dizemporaifolharp

Que a pré-candidata a prefeita de Ribeirão Pires, Marisa da Casas Próprias (Solidariedade) garante que ingressou com um processo crime contra uma pré-candidata a vereadora por espalhar fake news contra ela.

* * *

Que segundo Marisa essa pré-candidata faz parte da coligação encabeçada pelo ex-prefeito Clóvis Volpi (PL) e ainda é advogada.

* * *

Que a ideia de Ramon é que o programa se apoie em propostas de participação popular, políticas de desenvolvimento econômico e de defesa do meio ambiente e das inúmeras nascentes do município. "Vamos apresentar um programa de governo pautado na esperança e na vontade política de reconstruir sonhos e de resgatar a auto estima da cidade", acrescenta o pré-candidato do PT.

* * *

Que Marisa não gostou nada nada das fake news e atacou Volpi em seu programa semanal veiculado pela internet, acusando-o, entre outras coisas, de "montar um timeco para disseminar fake news".

* * *

Que o pré-candidato a prefeito de Rio Grande da Serra Ramon Velasquez (PT) reunirá no domingo, 30, a coordenação da pré-candidatura e os pré-candidatos a vereador para começar a formatar o programa de governo.

Que o presidente estadual do Republicanos, Sérgio Fontellas reforçou o crescimento do partido e que na cidade de Rio Grande da Serra, o hoje pré-candidato Cleson Alves, estará na disputa à Prefeitura da cidade. "Cleson Alves é um diamante bruto que chama a atenção na cidade" afirmou.

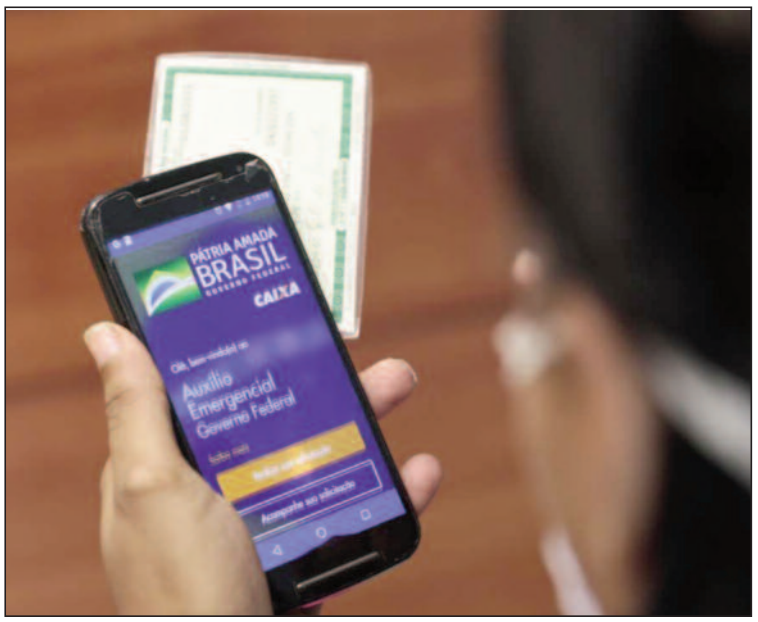
* * *

Que Cleson é único daquele formado "grupão" que não desistiu de disputar a Prefeitura de Rio Grande.

Esta coluna não afirma, ela apenas divulga o que "Dizem por aí".

Auxílio emergencial injeta mais de R$ 103 milhões na microrregião

Benefício do Governo Federal foi pago a 43,2 mil moradores de Ribeirão Pires e Rio Grande da Serra



29.6 mil moradores da microrregião solicitaram o auxílio pelo Caixa Tem

O pagamento do auxílio emergencial já injetou R$ 103,4 milhões na economia da microrregião. Segundo informações do Ministério da Cidadania, desde abril, quando começou a ser pago, 29,2 mil pessoas receberam o benefício em Ribeirão Pires, e 14 mil em Rio Grande da Serra, conforme base de dados consultada pela ***Folha*** na última quarta-feira (26).

O benefício de R$ 600 é pago aos trabalhadores informais, autônomos, desempregados e microempreendedores que residem em ambas cidades, cadastrados previamente no programa Bolsa Família ou inscritos no cadastro único (CadÚnico).

Dados do Ministério da Cidadania apontam que 29,6 mil moradores da microrregião solicitaram o benefício via aplicativo Caixa Tem. Os quais declararam perda ou diminuição de renda durante a pandemia.

Prorrogação do auxílio

A prorrogação do Auxílio emergencial, aparentemente, é uma certeza para o Governo Federal.

A oficialização das parcelas e do valor mensal devem ser anunciados nesta sexta-feira (28), segundo o presidente Jair Bolsonaro (sem partido).

Na última quarta-feira (26) durante o 32º Congresso Nacional da Abrasel, o presidente afirmou que o valor da parcela ainda não foi definido, porém, confirmou que o valor da prorrogação será menor do que os R$ 600 pago nas últimas cinco parcelas. A intenção, segundo ele, é prorrogar o auxílio até dezembro de 2020.

Segundo Nécia Batista, advogada especialista trabalhista e previdenciária, a redução do auxílio pode agravar as desigualdades sociais. "A redução do valor do benefício nos traz grandes impactos sociais, já presentes com o desemprego, flexibilização da legislação trabalhista, uberização, informalidade e a reforma previdenciária. Os vulneráveis que recebem o benefício dignamente e honestamente, têm utilizado essa ajuda para o custeio de suas despesas mínimas de sobrevivência e subsistência. Diminuir o valor, pode trazer também impacto negativo à economia, aumentando a pobreza e a violência em nosso país", conclui a especialista.

	Pessoas beneficiadas	Valor total (em R$)
Ribeirão Pires	29,2 mil	68,8 milhões
Rio Grande da Serra	14 mil	34,6 milhões
Total	43,2 mil	103,4 milhões

“Acima de qualquer candidatura estão os moradores de Rio Grande”, afirma Claurício ao declarar apoio a Professora Marilza

Segundo o vereador, a decisão vem de encontro a garantia da continuidade do desenvolvimento do município

Claurício junto com a professora Marilza e Helenice Arruda em inauguração da base da Guarda Municipal de Rio Grande da Serra

O vereador de Rio Grande da Serra, Claurício Bento (DEM) abdicou da pré-candidatura a prefeito e declarou apoio a pré-candidata Professora Marilza (PSD).

Segundo Bento a decisão vem de encontro a garantia da continuidade do desenvolvimento do município.“Conversamos com a nossa base, analisamos os prós e contras de manter a nossa pré-candidatura e chegamos a conclusão que neste momento o melhor seria estar com a professora Marilza. Acima de qualquer candidatura estão os moradores de Rio Grande da Serra”.

Indagado sobre os motivos que o levou a escolher o projeto “Professora Marilza”, Claurício foi enfático.“Inegável que Rio Grande da Serra se desenvolveu nos últimos anos. Tivemos obras de pavimentação das principais avenidas, foram calçadas dezenas de ruas nos bairros, implantou-se a Upa, a GCM, hoje o ensino municipal possui Inglês, Espanhol, Robótica, transporte escolar, merenda de qualidade e professores qualificados. Na Saúde não faltam médicos, as farmácias estão abastecidas, as ambulâncias são novas e o atendimento humanizado. O Esporte e a Cultura funcionam e o município vem enfrentando com sucesso a pandemia da Covid-19. São apenas alguns bons exemplos de sucesso, e não podemos embarcar em projetos aventureiros, sem projetos consistentes. Eu sempre lutei pelo crescimento da nossa cidade”.

Para o político, estar com a Professora Marilza nesta campanha, é manter a coerência.“Claro que temos as nossas diferenças, mas estar com a Professora Marilza é manter a minha coerência. Quando iniciamos as nossas conversas, a Marilza abraçou os projetos do nosso grupo, firmou compromisso em desenvolver as ações que o DEM tem para Rio Grande da Serra. Além disso, apoiar a pré-candidatura da Professora Marilza (a prefeita) e a Professora Helenice (vice-prefeita) é manter laços históricos. Trabalhei com o ex-prefeito Cido Franco, onde a Marilza já atuava, depois continuei trabalhando na administração do ex-prefeito Carlão, pai da professora Helenice. Estive na administração do ex-prefeito Mário Carvalho, marido da professora Marilza, ou seja, sempre trabalhamos juntos para o bem da população da nossa cidade”.

Claurício Bento destacou ainda que o seu partido (DEM), através do deputado Estevam Galvão, contribuiu de forma decisiva para o crescimento da cidade, e isso, não pode ser jogado fora elegendo pessoas despreparadas para governar Rio Grande da Serra.

“Sou um vereador atuante, além do trabalho legislativo fui atrás de verbas para obras e ações importantes na cidade. Parcerias com diversos deputados, em especial, com o meu padrinho político Estevam Galvão, um amigo de Rio Grande da Serra. Foi através do trabalho no nosso grupo que conquistamos emenda junto ao deputado Tiririca para investir na construção da UBS do Sítio Maria Joana e na compra de veículo para Saúde, conseguimos recurso junto ao deputado federal Jorge Tadeu para aquisição de Kit Odontológico, viabilizamos a vinda da carreta de mamografia, solicitamos repasses para ampliar o atendimento na Upa, conquistamos uma ambulância, emenda junto ao deputado estevam Galvão para Estrada Fazenda São Joaquim, Rua Guarulhos, instalação da primeira academia ao ar livre, Rua Seio Honda, Travessa Zé Ferino, Travessa João Gualberto Herculano, Base da GCM da Praça do Gaivota, R$ 200 mil para infraestrutura , R$ 100 para Saúde e emenda para construção da Rodoviária”.

Claurício Bento junto com o deputado estadual Estevam Galvão

Por fim, Claurício destaca que é preciso garantir que Rio Grande da Serra siga fortalecendo os investimentos, dando continuidade a projetos que beneficiem a população e modernizar o Governo.

“Vejo que a Professora Marilza é preparada para governar a nossa cidade. Tem formação acadêmica, conhece a administração, e o mais importante, vivencia a cidade 24 horas. Lecionou nas principais escolas de Rio Grande, mora e trabalha na cidade, e mesmo como vice-prefeita seguiu lecionando. Todos conhecem o caráter dela e o seu empenho e compromisso com Rio Grande da Serra. Por todos esses motivos, o DEM apoia a Professora Marilza”, finalizou.

Chega de mesmice! Gente nova para Ribeirão!
Pré-candidatos ao Executivo municipal,
MURAKI DA NIPON e MARISA DO CASAS PRÓPRIAS
É FICHA LIMPA!!

Compromisso com
você e Ribeirão

99998-1723 - Marisa
99320-9063 - Muraki

SOLIDARIEDADE

CLÍNICA ELGRA

ESPECIALIDADES:

- Acupuntura
- Atendimento Empresarial
- Audiometria e PAC (Cabine)
- Avaliação Neuropsicológica
- Fisioterapia
- Fonoaudiologia
- Ginástica Laboral
- Home Care
- Naturóloga
- Osteopatia
- Palestras
- Pilates - Estúdio
- Psicologia
- Quick Massage
- RPG

www.clinicaelgra.com.br

Av. Santo André, 252, Centro Alto, Ribeirão Pires SP Tel: 4823-4600 | e-mail: adm@clinicaelgra.com.br

Ótica & Relojoaria Ellegance
Desde 2001

Especializada em lentes de contato - Óculos com laboratório próprio - Armações de várias grifes, nacionais e importadas - Relógios, Presentes, Alianças, Anéis de Formatura - Conserto de Jóias e Relógios

Parcelamos em até 10X sem Juros
Agende seu exame conosco!

SOMOS ESPECIALISTAS VARILUX especialista

Nas compras acima de R$ 500,00 GANHE UMA LINDA BOLSA

Promoção óculos completo a partir de R$ 199,90

Rua Boa Vista - 121, Centro - Ribeirão Pires 4825-3184 | 4823-1919 | 94277-6113

Adolescentes são detidos após furtarem 4 motos no Pátio

Menores moram em RGS e afirmaram que pegaram as motos para "dar um rolê"

Pátio Municipal foi alvo de invasores pela segunda vez em menos de um mês

Três adolescentes de Rio Grande da Serra foram detidos pela Polícia Militar após furtarem quatro motocicletas que estavam nas dependências do Pátio Municipal de Ribeirão Pires, na madrugada da última terça-feira (25). Os menores tinham entre 16 e 17 anos e empurravam as motos pela rua Capitão José Galo, por volta das 4h20, quando foram abordados pelos militares.

A apreensão se deu durante um patrulhamento de rotina pelo local. Ao ser questionado, o primeiro adolescente detido alegou ter encontrado o veículo, uma JTZ/Lindy 125 - versão que não convenceu aos policiais, uma vez que um segundo infrator apareceu logo atrás em posse de uma Honda/CG. O garoto chegou a abandoná-la, mas acabou detido em companhia do terceiro envolvido, com quem estava a Yamaha/YBR 125.

Um dos infratores confessou aos policiais militares que havia furtado os veículos no Pátio Municipal de Ribeirão Pires. Já seu amigo alegou que havia pego a motocicleta apenas para "dar um rolê". Já a quarta motocicleta foi encontrada abandonada no Viaduto Mário Neto, próximo ao local da primeira abordagem. De acordo com informações do boletim de ocorrência, a Yamaha/Factor YBR 125 apresentava um estado de conservação pior do que as demais levadas pelo trio.

Desde o roubo ocorrido no início deste mês, um guarda civil municipal passou a ficar no local para reforçar a vigilância. No entanto, mesmo estando presente no momento do furto, não presenciou o ocorrido. Foram encontrados vestígios de escalada no muro da frente do Pátio, por onde suspeita-se que o trio tenha retirado as motocicletas.

Na ocasião, ocorrida entre a noite do último dia 31 e a madrugada do dia 1, cinco homens armados invadiram o Pátio de veículos e roubaram dois automóveis e um rádio transmissor. Segundo o vigia, os criminosos teriam dito que estavam ali para "buscar o que o Estado tinha tirado de eles". O carro roubado, um HB20, estava apreendido devido uma ocorrência com drogas, já a moto em decorrência de um homicídio culposo. Os criminosos conseguiram fugir com os veículos logo após a conclusão do roubo.

No caso da última terça-feira, os adolescentes foram encaminhados à Delegacia de Polícia Civil de Ribeirão Pires, onde foi elaborado boletim de ocorrência circunstanciado, sendo os adolescentes infratores advertidos, orientados e, em seguida, dispensados sob o termo de compromisso e responsabilidade de serem apresentados perante o representante do Ministério Público por seus responsáveis.

As motocicletas foram apreendidas e novamente recolhidas ao Pátio Municipal de Ribeirão Pires.

AGAPLAN
Sistemas de Segurança

- Alarmes Monitorados
- Sistema de CFTV
- Controle de Acessos
- Monitoramento 24 Horas
- Portaria Virtual

Especialistas em
Segurança Eletrônica
Há Mais de 3 Décadas

Estamos em Ribeirão Pires no Shopping Garden ☎ 11 2838-4488 www.agaplan.com.br

CRECI J26475
Egle Imóveis
Av. Fortuna, 81 loja 02 – Centro – Ribeirão Pires
☎ (11) 4827-4033 / 4823-8745
www.egleimoveis.com.br
(11) 97210-8310

LOCAÇÕES

CASA JD. DOIS MELROS 3 DORMS, SALA, COZINHA, 2 WC, ÁREA DE SERVIÇO, QUINTAL E GARAGEM R$ 950,00 + IPTU 66,00	KITNET NO CENTRO 1 DORMITÓRIO, COZINHA, BANHEIRO E LAVANDERIA R$ 600,00 + COND. ±150,00+IPTU 30,00	CASA NO CENTRO ALTO 1 DORMITÓRIO, SALA, COZINHA, BANHEIRO, LAVANDERIA E QUINTAL R$ 700,00 + IPTU 91,00	SALÃO COMERCIAL CENTRO NO BOULEVARD GASTRONÔMICO R$ 3.800,00 + IPTU 91,00

VENDAS

ÁREA PARA CHÁCARA BARRO BRANCO 3.500M² EM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO PRÓX. RODOVIA R$ 220 MIL	SOBRADO NO JD. ITACOLOMY 3 DORMS SENDO 1 SUÍTE, SALA, ESCR, COZ, SALA DE JANTAR, EDÍCULA, CHURRASQ. GAR. 3 CARROS R$ 700 MIL	CASA TÉRREA NA VILA SUISSA 2 DORMS (1ST), SALA, COZINHA, WC, ÁREA SERV. + EDÍCULA QUINTAL E GARAGEM R$ 400 MIL	APARTAMENTO NOVO EM MAUÁ 2 DORMS (1ST), SALA, COZ, WC, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM, DOCUMENTAÇÃO OK R$ 220 MIL

Rede PitStop EUROGARAGE
NOREIKA
Auto Peças . 11 4516-2630
R. Guatemala, 487 - Parque das Américas - Mauá

GRUPO SOLPAC
Sistema de Energia Solar
SEM ENTRADA ATÉ
180 DIAS PARA COMEÇAR A PAGAR
ATÉ **100%** Financiado

Aproveite esta oportunidade para economizar na sua conta de energia no final do mês.

ENGENHEIRO: Maguidiel dos Santos
NÚMERO PARA CONTATO (11) 97168-3989

www.gruposolpac.com.br 0800 887 0490

PODE CHEGAR!
Já voltamos com nosso atendimento **presencial**, no **Almoço** e no **Jantar**, com toda **segurança** para você!

Delivery e Drive Thru:
4828-6745
99623-2000

COMO É BOM TE VER AQUI NOVAMENTE !!!

Canoa Quebrada Restaurante & Pizzaria

Rua Miguel Prisco, 240 - Centro - RP

Microrregião apresenta queda em principais indicadores criminais

Rio Grande da Serra chegou a reduzir por completo o total de roubos de veículos em julho; queda passou dos 60% em RP

Ocorrências registradas no mês de Julho				
	RP		RGS	
	2019	2020	2019	2020
Homicídios	1	0	1	0
Furto de Veículos	17	7	2	2
Roubo de Veículos	13	4	4	0
Furto em geral	65	46	27	10
Roubo em geral	35	25	6	5

Números obtidos por meio de levantamento feito pela SSP

Ribeirão Pires e Rio Grande da Serra apresentaram boas reduções nos principais indicadores criminais ao longo do mês de julho.

Estatísticas divulgadas nesta semana pela Secretaria de Segurança Pública do Estado de São Paulo (SSP) revelam que o cenário de redução permaneceu em ambas, quando comparado ao mesmo período do último ano.

Rio Grande da Serra registrou a maior redução no quesito roubo de veículo, entre as sete cidades do Grande ABC, ao passar de quatro casos registrados em 2019 para nenhuma ocorrência oficial neste ano - uma redução de 100%. Outra grande queda apresentada pela cidade foi na questão de furtos em geral. Entre um ano e outro, o município conseguiu baixar o número de ocorrências em 62,96%.

Assim como a cidade vizinha, a Estância conseguiu obter uma diminuição significativa em ocorrências que dizem respeito ao roubo de automóveis, pouco mais de 69%. Em julho de 2019 foram registrados na Delegacia do município 13 boletins de ocorrência sobre tal delito, já neste ano foram apenas quatro casos. Durante os 31 dias do mês, também foram comunicados 10 casos de furto de veículos a menos quando comparado com o ano anterior, passando de 17 para sete ocorrências.

Os municípios não registraram casos de homicídio, tanto culposo, quanto doloso, durante o período analisado - diferente do mês anterior quando tiveram um caso cada.

O cenário de queda já é algo observado no Grande ABC há alguns meses, principalmente durante a quarentena rígida implantada no início da pandemia. No parâmetro regional, por exemplo, as sete cidades totalizaram uma redução de 40,69% no quesito roubo de veículos, passando de 3.559 no primeiro semestre 2019 para 2.111 neste ano. Já os demais marcadores atingiram as seguintes marcas: furto de veículo (-33,46%); roubo em geral (-18,33%); furto em geral (-21,53%); homicídios (-11,11%).

Com os novos números referentes ao mês de julho, a perspectiva de queda se manteve, tendo a região alcançado uma redução de 52,94% no âmbito de homicídio - passando de 17 para oito. Ainda houve queda significativa no número de roubos de automóveis na região - 49,45% a menos que o ano anterior.

Marcas alcançadas nos demais indicadores criminais: furto de veículos (-40,97%); roubo em geral (-30,63%); furto em geral (-34,87%).

BOLETIM DE OCORRÊNCIA

Mulher é assaltada em semáforo da Valdírio Prisco

Uma motorista foi alvo de um assaltante enquanto estava parada em um semáforo da Avenida Valdírio Prisco, na noite do último dia 22.

Segundo informações do boletim de ocorrência, a mulher aguardava o sinal verde quando foi surpreendida pelo indivíduo, que pedia a ela para abaixar o vidro do carro. Em seu relato, a vítima conta que o criminoso portava um objeto semelhante a uma arma de fogo e pedia à ela que passasse todos seus pertences, senão atiraria.

Durante a ação, que durou poucos instantes, o homem conseguiu levar a quantia de R$120,00, o RG da motorista e um aparelho celular que estavam dentro de uma bolsa.

De acordo com a descrição da vítima, o criminoso é moreno, magro, utilizava uma touca, moletom e calça preta, além de uma máscara facial descartável. Seu comportamento era agressivo e demonstrava nervosismo. O caso foi encaminhado ao Setor de Investigações de Ribeirão Pires.

Motorista bate em muro na Avenida Humberto de Campos

O condutor de uma BMW, que seguia pela Avenida Humberto de Campos, colidiu com o muro da empresa CBC, após perder o controle da direção, na madrugada do último domingo (24). O homem aparentava estar embriagado no momento do acidente.

De acordo com informações do boletim de ocorrência, o motorista seguia sentido centro quando, sem motivo aparente, colidiu com o muro da empresa. Apesar do forte impacto, o condutor não sofreu lesões aparentes.

A Polícia Militar foi acionada e o encaminhou a Delegacia de Ribeirão Pires. Lá, o autor confessou que ingeriu uma pequena quantidade de bebida alcoólica, insuficiente para deixá-lo embriagado.

Ele cooperou com todos os procedimentos padrões para o exame e foi liberado logo após a conclusão. O caso foi encaminhado ao delegado titular da cidade e segue sob as apurações necessárias.

Em 24h, dois são detidos por tráfico em Rio Grande

Em um dos casos, um adolescente de 17 anos foi apreendido

Guarda Civil Municipal de Rio Grande realizou a prisão em flagrante

Duas pessoas foram detidas pela prática e associação ao tráfico de entorpecentes em Rio Grande da Serra, na última terça-feira (25). Em uma das ocorrências, o autor é um adolescente de 17 anos, que confessou estar vendendo drogas pela Vila São João.

A prisão em flagrante foi realizada pela Guarda Civil Municipal, ainda durante a manhã, na Vila Conde. Durante patrulhamento pela região, por volta das 9h, a equipe se deparou com o indivíduo com uma mochila nas costas que, ao avistar a viatura, demonstrou nervosismo.

O homem portava uma mochila, onde guardava uma sacola com 23 cápsulas de cocaína, 371 trouxinhas de maconha e R$ 62,50. Ele confessou informalmente à GCM que receberia R$ 100,00 para entregar os entorpecentes a traficantes de drogas nas proximidades. O suspeito foi encaminhado ao Distrito Policial de Rio Grande da Serra, onde foi autuado e preso por associação ao tráfico.

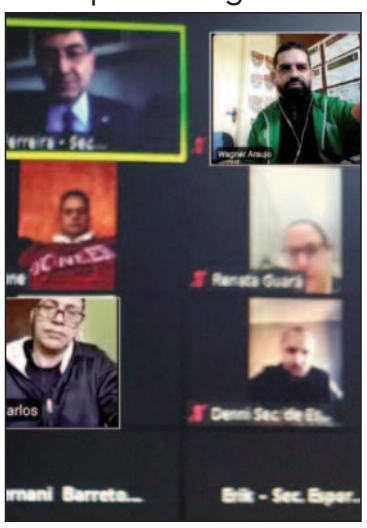
Já apreensão do menor aconteceu no fim da noite da última terça-feira (25). A Polícia Militar realizava patrulhamento pela rua Sergipe quando notou o comportamento suspeito do adolescente. Ele tentou despistar-se de uma sacola plástica enquanto fugia da abordagem, mas acabou detido. Na embalagem havia 62 eppendorfs de crack, 33 envelopes de cocaína e 61 trouxinhas de maconha. Além disso, foi encontrada a quantia de R$60,00, oriunda das vendas.

Ainda foi constatado pelos militares que o garoto de 17 anos já possui passagens por furto de veículo, ocorrido em São Caetano do Sul. Ele foi encaminhado à Delegacia de Polícia de Ribeirão Pires, onde foi entregue à sua responsável mediante ao termo de compromisso e responsabilidade e deverá ser apresentado ao Ministério Público.

Em ambos os casos, as drogas foram apreendidas e encaminhadas para incineração.

Uniligas discute protocolos para realização de jogos

Requisitos seguem em análise junto ao secretário de Esportes de São Paulo



Reunião aconteceu por meio de videoconferência na última quarta

O presidente da Uniligas (União das Ligas do ABC), Wagner Araújo, o Danda, e representantes das Ligas de Futebol Amador da região e reuniram-se com o secretário de Esportes do Estado de São Paulo, Aildo Rodrigues, para formalizar a possível retomada dos campeonatos de futebol amador, paralisados desde que o decreto de quarentena entrou em vigor. A reunião ocorreu por meio de videoconferência na manhã da última quarta-feira (26).

O protocolo não visa a retomada dos jogos em si, mas formalizar e coibir a realização de eventos clandestinos que prejudicam ainda mais o cenário para a volta das competições dentro dos parâmetros exigidos pelo Governo.

Danda, que também é responsável pela Liga Ribeirãopirense, foi o responsável por apresentar questões que, de certo modo, vão além do aspecto esportivo. Segundo o representante, a realização dos campeonatos amadores também geram renda para diferentes camadas, como setores de produção de troféus, uniformes, bolas, entre outros que estão ligados às atividades esportivas, refletindo na economia estadual.

De acordo com o a proposta de protocolo apresentada, para que haja partida, deverá ser realizada testagem para Covid-19, além dos demais requisitos padrões realizados como higienização das mãos, uso obrigatório de máscara, disponibilização álcool gel, aferição de temperatura, evitar o uso dos vestiários, distanciamento no banco de reservas e ausência de público. Vale ressaltar que a Uniligas já havia apresentado uma primeira proposta de protocolo, que foi rejeitada.

Após ouvir os principais pontos apresentados, Rodrigues solicitou algumas modificações nos protocolos, que serão avaliadas e discutidas em uma nova reunião com os membros da entidade. “Foi muito boa e produtiva a reunião, tendo em vista que ele não imaginava o que representa o futebol amador e toda sua grandeza no Estado”, finalizou Danda.

O documento deverá ser encaminhado para o Comitê de Contingência do Plano SP ao Combate do Novo Coronavírus até esta sexta-feira (28). De acordo com as fases propostas pelo governo estadual, tais atividades só deverão ser liberadas quando as determinadas cidades estiveram classificadas como “azul”.

PODEMOS 19 –
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA CONVENÇÃO ELEITORAL

A COMISSÃO PRÓVISÓRIA MUNICIPAL DO PODEMOS 19 DE RIO GRANDE DA SERRA, neste ato representada pelo presidente CLAUDIO MANOEL MELO, nos termos da legislação vigente e do Estatuto desta agremiação, convoca todos os convencionais, filiados e Parlamentares federais, estaduais e municipais, com domicílio eleitoral neste município para a Convenção, a se realizar no dia 05 de Setembro do ano 2020, com inicio às 19:30 horas, e término às 21:30 horas na Rua Valdir Gil da Silva, 266 - CEP-09450-000 – Vila Arnoud – Rio Grande da Serra/SP, com a seguinte pauta:

1) Deliberação sobre propostas de coligações com outras agremiações partidárias;

2) Escolha dos candidatos do Partido PODEMOS 19 - de RIO GRANDE DA SERRA aos cargos de Prefeito e Vice-Prefeito, nas eleições majoritárias do próximo dia 15 de Novembro de 2020;

3) Escolha dos candidatos do Partido PODEMOS 19 - de RIO GRANDE DA SERRA ao cargo de Vereador nas eleições proporcionais do próximo dia 15 de Novembro de 2020;

4) Sorteio e indicação dos respectivos números ao cargo de vereador do Partido PODEMOS 19 - de RIO GRANDE DA SERRA;

4) Fixar o valor máximo de gasto para as candidaturas;

5) Delegação de poderes ao respectivo órgão municipal, conforme o Estatuto do Partido PODEMOS 19;

6) Outros assuntos relativos à eleição 2020.

Rio Grande da Serra, 29 de Agosto de 2020.

CLAUDIO MANOEL MELO

PARTIDO DEMOCRÁTICO TRABALHISTA 12
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA CONVENÇÃO ELEITORAL

O DIRETÓRIO MUNICIPAL DO PARTIDO DEMOCRÁTICO TRABALHISTA 12 DE RIO GRANDE DA SERRA, neste ato representada pelo presidente SANDRO CARVALHO FERREIRA, nos termos da legislação vigente e do Estatuto desta agremiação, convoca todos os convencionais, filiados e Parlamentares do partido, federais, estaduais e municipais, com domicílio eleitoral neste município, para a Convenção, a se realizar no dia 05 de Setembro do ano 2020, com inicio às 13:30 horas, e término às 15:30 horas na Rua Valdir Gil da Silva, 266 - CEP-09450-000 – Vila Arnoud – Rio Grande da Serra/SP, com a seguinte pauta:

1) Deliberação sobre propostas de coligações com outras agremiações partidárias;

2) Escolha dos candidatos do PARTIDO DEMOCRÁTICO TRABALHISTA 12 - de RIO GRANDE DA SERRA aos cargos de Prefeito e Vice-Prefeito, nas eleições majoritárias do próximo dia 15 de Novembro de 2020;

3) Escolha dos candidatos do PARTIDO DEMOCRÁTICO TRABALHISTA 12 - de RIO GRANDE DA SERRA ao cargo de Vereador nas eleições proporcionais do próximo dia 15 de Novembro de 2020;

4) Sorteio e indicação dos respectivos números ao cargo de vereador do PARTIDO DEMOCRÁTICO TRABALHISTA 12 - de RIO GRANDE DA SERRA;

4) Fixar o valor máximo de gasto para as candidaturas;

5) Delegação de poderes ao respectivo órgão municipal, conforme o Estatuto do PARTIDO DEMOCRÁTICO TRABALHISTA 12;

6) Outros assuntos relativos à eleição 2020.

Rio Grande da Serra, 29 de Agosto de 2020.

SANDRO CARVALHO FERREIRA

EDITAL DE CITAÇÃO

Processo Digital nº: 1002069-35.2017.8.26.0505
Classe – Assunto: Usucapião - Usucapião Ordinária
Requerente: Aurino Marques do Nascimento e outro

3ª Vara

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1002069-35.2017.8.26.0505

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara, do Foro de Ribeirão Pires, Estado de São Paulo, Dr(a). TARSILA MACHADO DE SA JUNQUEIRA, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a todo e qualquer eventual interessado, ausentes, e ou desconhecidos, que o casal Francisca Nerci do Nascimento e Aurino Marques do Nascimento ajuizou ação de USUCAPIÃO dos lotes 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 e 18, da quadra 4 da Vila tavolaro, em Ribeirão Pires - SP, PROCESSO Nº 1002069-35.2017.8.26.0505, VISANDO A DECLARAÇÃO DE DOMÍNIO DE TAIS LOTES QUE FAZEM FRENTE PARA A Rua Oswaldo Cruz, Centro Alto, por sobre esses imóveis exercer posse mansa e pacifica por periodo maior que o exigido. Expeça-se o o presente edital a fim de que, no prazo de trinta dias, contestem o pedido. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Pires, aos 05 de fevereiro de 2020.

PARTIDO TRABALHISTA BRASILEIRO 14
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA CONVENÇÃO ELEITORAL

A COMISSÃO PRÓVISÓRIA MUNICIPAL DO PARTIDO TRABALHISTA BRASILEIRO 14 DE RIO GRANDE DA SERRA, neste ato representada pela presidenta MARIA DA PENHA AGAZZI FUMAGALLI, nos termos da legislação vigente e do Estatuto desta agremiação, convoca todos os convencionais, filiados e parlamentares federais, estaduais e municipais, com domicílio neste município, para a Convenção, a se realizar no dia 05 de Setembro do ano 2020, com inicio às 17 horas, e término às 19 horas na Rua Valdir Gil da Silva, 266 - CEP-09450-000 – Vila Arnoud – Rio Grande da Serra/SP, com a seguinte pauta:

1) Deliberação sobre propostas de coligações com outras agremiações partidárias;

2) Escolha dos candidatos do PARTIDO TRABALHISTA BRASILEIRO 14 - de RIO GRANDE DA SERRA aos cargos de Prefeito e Vice-Prefeito, nas eleições majoritárias do próximo dia 15 de Novembro de 2020;

3) Escolha dos candidatos do PARTIDO TRABALHISTA BRASILEIRO 14 ao cargo de Vereador nas eleições proporcionais do próximo dia 15 de Novembro de 2020;

4) Sorteio e indicação dos respectivos números ao cargo de vereador do PARTIDO TRABALHISTA BRASILEIRO 14 - de RIO GRANDE DA SERRA;

4) Fixar o valor máximo de gasto para as candidaturas;

5) Delegação de poderes ao respectivo órgão municipal, conforme o Estatuto do PARTIDO TRABALHISTA BRASILEIRO 14;

6) Outros assuntos relativos à eleição 2020.

Rio Grande da Serra, 29 de Agosto de 2020.

MARIA DA PENHA AGAZZI FUMAGALLI

AVANTE 70
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA CONVENÇÃO ELEITORAL

A COMISSÃO PRÓVISÓRIA MUNICIPAL DO AVANTE 70 DE RIO GRANDE DA SERRA, neste ato representada pelo presidente PEDRO WILSON MARQUES ESTANGUERA, nos termos da legislação vigente e do Estatuto desta agremiação, convoca todos os convencionais, filiados e Parlamentares federais, estaduais e municipais, com domicílio eleitoral neste município, para a Convenção a se realizar no dia 05 de Setembro do ano 2020, com inicio às 10 horas, e término às 12 horas na Rua Valdir Gil da Silva, 266 - CEP-09450-000 – Vila Arnoud – Rio Grande da Serra/SP, com a seguinte pauta:

1) Deliberação sobre propostas de coligações com outras agremiações partidárias;

2) Escolha dos candidatos do Partido AVANTE 70 - de RIO GRANDE DA SERRA aos cargos de Prefeito e Vice-Prefeito, nas eleições majoritárias do próximo dia 15 de Novembro de 2020;

3) Escolha dos candidatos do Partido AVANTE 70 - de RIO GRANDE DA SERRA ao cargo de Vereador nas eleições proporcionais do próximo dia 15 de Novembro de 2020;

4) Sorteio e indicação dos respectivos números ao cargo de vereador do Partido AVANTE 70 - de RIO GRANDE DA SERRA;

4) Fixar o valor máximo de gasto para as candidaturas;

5) Delegação de poderes ao respectivo órgão municipal, conforme o Estatuto do Partido AVANTE 70;

6) Outros assuntos relativos à eleição 2020.

Rio Grande da Serra, 29 de Agosto de 2020.

PEDRO WILSON MARQUES ESTANGUERA

PARTIDO VERDE 43
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA CONVENÇÃO ELEITORAL

A COMISSÃO PRÓVISÓRIA MUNICIPAL DO PARTIDO VERDE 43 DE RIO GRANDE DA SERRA, neste ato representada pelo presidente NILTON CARLOS DE PAULA JUNIOR, nos termos da legislação vigente e do Estatuto desta agremiação, convoca todos os convencionais, filiados e parlamentares federais, estaduais e municipais, com domicílio neste município, para a Convenção, a se realizar no dia 05 de Setembro do ano 2020, com inicio às 12:20 horas, e término às 13:20 horas na Rua Valdir Gil da Silva, 266 - CEP-09450-000 – Vila Arnoud – Rio Grande da Serra/SP, com a seguinte pauta:

1) Deliberação sobre propostas de coligações com outras agremiações partidárias;

2) Escolha dos candidatos do PARTIDO VERDE 43 - de RIO GRANDE DA SERRA aos cargos de Prefeito e Vice-Prefeito, nas eleições majoritárias do próximo dia 15 de Novembro de 2020;

3) Escolha dos candidatos do PARTIDO VERDE 43 ao cargo de Vereador nas eleições proporcionais do próximo dia 15 de Novembro de 2020;

4) Sorteio e indicação dos respectivos números ao cargo de vereador do PARTIDO VERDE 43 - de RIO GRANDE DA SERRA;

4) Fixar o valor máximo de gasto para as candidaturas;

5) Delegação de poderes ao respectivo órgão municipal, conforme o Estatuto do PARTIDO VERDE 43;

6) Outros assuntos relativos à eleição 2020.

Rio Grande da Serra, 29 de Agosto de 2020.

NILTON CARLOS DE PAULA JUNIOR

SOLIDARIEDADE 77
EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA CONVENÇÃO ELEITORAL

A COMISSÃO PRÓVISÓRIA MUNICIPAL DO SOLIDARIEDADE 77 DE RIO GRANDE DA SERRA, neste ato representada pelo presidente PAULO HENRIQUE DE BALSALOBRE DE OLIVEIRA, nos termos da legislação vigente e do Estatuto desta agremiação, convoca todos os convencionais, filiados e Parlamentares federais, estaduais e municipais, com domicílio eleitoral neste município, para a Convenção, a se realizar no dia 05 de Setembro do ano 2020, com inicio às 15:40 horas, e término às 16:40 horas na Rua Valdir Gil da Silva, 266 - CEP-09450-000 – Vila Arnoud – Rio Grande da Serra/SP, com a seguinte pauta:

1) Deliberação sobre propostas de coligações com outras agremiações partidárias;

2) Escolha dos candidatos do Partido SOLIDARIEDADE 77 - de RIO GRANDE DA SERRA aos cargos de Prefeito e Vice-Prefeito, nas eleições majoritárias do próximo dia 15 de Novembro de 2020;

3) Escolha dos candidatos do Partido SOLIDARIEDADE 77 - de RIO GRANDE DA SERRA ao cargo de Vereador nas eleições proporcionais do próximo dia 15 de Novembro de 2020;

4) Sorteio e indicação dos respectivos números ao cargo de vereador do Partido SOLIDARIEDADE 77 - de RIO GRANDE DA SERRA;

4) Fixar o valor máximo de gasto para as candidaturas;

5) Delegação de poderes ao respectivo órgão municipal, conforme o Estatuto do Partido SOLIDARIEDADE 77;

6) Outros assuntos relativos à eleição 2020.

Rio Grande da Serra, 29 de Agosto de 2020.

PAULO HENRIQUE DE BALSALOBRE DE OLIVEIRA

Anuncie Aqui !
99654-3215

CLÍNICA VETERINÁRIA RIO GRANDE
Consultas - Vacinas - Cirurgias - Internações - Banho e Tosa
Hotelzinho - Pet Shop - Taxi Dog
Dra. Suellen Luz
CRMV-SP 24681
(11) 4821-2993 / 96842-5494
veterinariariogrande@hotmail.com

AGORA EM NOVO ENDERÇO:
Rua Valdir Gil da Silva, n°36, Vila Arnold - Rio Grande da Serra
(Em frente antigo mini hospital)

PENAPEL
EMBALAGENS EM GERAL
ESTAMOS TRABALHANDO
Segunda à Sexta das 8h às 18h
Sábado das 8h às 13h
4823-2074 / 99627-1201
>>>> Entrada na loja apenas de máscara
Aceitamos todos os cartões Rede Card
www.penapel.com.br penapel@ig.com.br /penapelembalagens.penapel.5

Dr. Robinson Grieco Rodrigues

ADVOGADO
AV. DOM PEDRO I, 344 - RIO GRANDE DA SERRA
TEL: 4820-2073 | 99953-5490 adv.robinsongr@gmail.com

Prefeitura de Rio Grande da Serra

DECRETO MUNICIPAL Nº. 2.725, DE 17 DE AGOSTO DE 2.020
LUIS GABRIEL FERNANDES DA SILVEIRA, Prefeito Municipal de Rio Grande da Serra, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei
DECRETA
Art. 1º. – Fica concedida aposentadoria voluntária por tempo de contribuição à funcionária CLEONICE OLIVEIRA SOARES, portadora da Cédula de Identidade RG nº. 14.626.411-3, no cargo de Professora de Educação Infantil, lotada na Secretaria de Educação e Cultura, nos termos do artigo 8º., incisos I e II, da Lei Municipal nº. 1.426, de 13 de novembro de 2.002, conforme consta do processo FUNPREV nº. 006/2.020.
Parágrafo único - Os proventos da inatividade da funcionária obedecerão o disposto no caput do artigo 8º., da Lei Municipal nº. 1.426, de 13 de novembro de 2.002.
Art. 2º. - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.
Prefeitura Municipal de Rio Grande da Serra, 17 de agosto de 2.020 - 56º. Ano de Emancipação Político-Administrativa do Município.
Luis Gabriel Fernandes da Silveira
Prefeito
DECRETO MUNICIPAL Nº. 2.726, DE 17 DE AGOSTO DE 2.020
"Concede aposentadoria voluntária por tempo de
LUIS GABRIEL FERNANDES DA SILVEIRA, Prefeito Municipal de Rio Grande da Serra, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei
DECRETA
Art. 1º. - Fica concedida aposentadoria voluntária por tempo de contribuição ao funcionário WALTER MANOEL DA SILVA, portador da Cédula de Identidade RG nº. 13.632.065, no cargo de Motorista, lotado na Secretaria de Finanças, nos termos do artigo 8º., da Lei Municipal nº. 1.426, de 13 de novembro de 2.002 e artigo 76, § 13, da Lei Orgânica Municipal, conforme consta do processo FUNPREV nº. 008/2.020.
Parágrafo único - Os proventos da inatividade do funcionário obedecerão o disposto no caput do artigo 8º., da Lei Municipal nº. 1.426, de 13 de novembro de 2.002.
Art. 2º. - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.
Prefeitura Municipal de Rio Grande da Serra, 17 de agosto de 2.020 - 56º. Ano de Emancipação Político-Administrativa do Município.
Luis Gabriel Fernandes da Silveira
Prefeito
LEI MUNICIPAL Nº. 2.369, DE 20 DE AGOSTO DE 2.020
"Dá a denominação de "TRAVESSA JOÃO LEMES DA SILVA" à Viela existente entre a Rua Messias da Silva Ramos e Av. dos Autonomistas, e dá outras providências."
Autoria: Vereador Benedito Rodrigues de Araújo
Luis Gabriel Fernandes da Silveira, Prefeito do Município de Rio Grande da Serra, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte
LEI
Art. 1º. - Passa a denominar-se "TRAVESSA JOÃO LEMES DA SILVA" a Viela existente entre a Rua Messias da Silva Ramos e Av. dos Autonomistas.
Art. 2º. - As despesas com a execução da presente lei correrão por conta de verbas próprias do orçamento vigente.
Art. 3º. - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.
Art. 4º. - Revogam-se as disposições em contrário.
Prefeitura Municipal de Rio Grande da Serra, 20 de agosto de 2.020 - 56º. Ano de Emancipação Político-Administrativa do Município.
Luis Gabriel Fernandes da Silveira
Prefeito Municipal
LEI MUNICIPAL Nº. 2.368, DE 20 DE AGOSTO DE 2.020
"Dá a denominação de "TRAVESSA JOSÉ FERREIRA MOREIRA" à Viela existente entre as Ruas Ômega e José Maria de Figueiredo, e dá outras providências."
Autoria: Vereador Benedito Rodrigues de Araújo
Luis Gabriel Fernandes da Silveira, Prefeito do Município de Rio Grande da Serra, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte
LEI
Art. 1º. - Passa a denominar-se "TRAVESSA JOSÉ FERREIRA MOREIRA" a Viela existente entre as Ruas Ômega e José Maria de Figueiredo.
Art. 2º. - As despesas com a execução da presente lei correrão por conta de verbas próprias do orçamento vigente.
Art. 3º. - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.
Art. 4º. - Revogam-se as disposições em contrário.
Prefeitura Municipal de Rio Grande da Serra, 20 de agosto de 2.020 - 56º. Ano de Emancipação Político-Administrativa do Município.
Luis Gabriel Fernandes da Silveira
Prefeito Municipal
DECRETO MUNICIPAL Nº. 2.728, DE 20 DE AGOSTO DE 2.020
"Altera dispositivos do Decreto nº. 2.713, de 03 de julho de 2020, que altera os Anexos do Decreto nº. 2.706 de 11 de junho de 2020, que regulamenta a retomada gradual das atividades comerciais no âmbito do Município de Rio Grande da Serra, durante a Pandemia do Covid-19, e dá outras providências."
LUIS GABRIEL FERNANDES DA SILVEIRA, Prefeito Municipal de Rio Grande da Serra, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei e
Considerando o Decreto Estadual nº. 64.994, de 28 de maio de 2.020, que dispõe sobre a medida de quarentena de que trata o Decreto Estatual nº. 64.881, de 22 de março de 2.020 e institui o Plano São Paulo;
Considerando o Decreto Estadual nº. 65.141, de 19 de agosto de 2.020.
DECRETA
Art. 1º. – Fica acrescido o § 4º., ao artigo 2º., do Decreto Municipal nº. 2.713, de 03 de julho de 2020, com a seguinte redação:
"Art. 2º. - ....
§ 4º. Fica permitida a ampliação dos horários de abertura para 08 (oito) horas diárias, podendo esse período ser fracionado, a critério do estabelecimento, desde que respeitado o limite diário permitido, para as seguintes atividades no Município de Rio Grande da Serra:
I - Escritórios de prestação de serviços;
II - Imobiliárias;
III - Concessionárias e revendedoras de veículos;
IV - Comércio de rua;
V - Galerias comerciais;0
VI - Bares, restaurantes e similares, devendo o início das atividades ocorrer após as 6h00 e encerramento antes das 22h00;
VII - salões de beleza e barbearias;
VIII – Academias;
IX – Centro de Estética.
Art. 2º. - Este decreto entra em vigor às 00h00 do dia 21 de agosto de 2.020, revogadas as disposições em contrário.
Prefeitura Municipal de Rio Grande da Serra, 20 de agosto de 2.020 - 56º. Ano de Emancipação Político-Administrativa do Município.
Luis Gabriel Fernandes da Silveira
P r e f e i t o

EXTRATO DE PORTARIAS
Portaria nº 219/2020-NOMEAR o Sr. JONATHAN AMORA DE RAGO, portador da cédula de identidade nº. 41.780.164-6, no cargo de Secretário, lotado na Secretaria do Verde e Meio Ambiente - SVMA, a partir de 10 de agosto de 2020. Portaria nº 238/2020EXONERAR a PEDIDO o Sr. FAUSTO DA COSTA JUNIOR, portador da cédula de identidade n°.24.805.441-7, do cargo de Gestor, lotado na Secretaria de Segurança, Trânsito e Defesa Civil, provimento comissionado, a partir de 14 de agosto de 2020. Portaria nº 239/2020- CONCEDER a Sra. IZOLDA MARQUES DE LIRA XAVIER, portadora da cédula de identidade nº. 55.598.211-7, no cargo de Servente de Serviços Gerais, lotada na Secretaria de Governo, provimento efetivo, licença para concorrer ao cargo de Vereador, na Eleição Municipal do ano de 2020, conforme pedido protocolado junto ao processo nº 1250/2020 e Lei Eleitoral vigente, a partir de 15 de agosto de 2020. Portaria nº 226/2020-CONCEDER ao Sr. CLAUDIO RIZZO, portador da cédula de identidade nº. 16.713.386-X, no cargo de Eletricista, lotado na Secretaria de Serviços Urbanos, provimento efetivo, licença para concorrer ao cargo de Vereador, na Eleição Municipal do ano de 2020, conforme pedido protocolado junto ao processo nº 1222/2020 e Lei Eleitoral vigente, a partir de 15 de agosto de 2020. Portaria nº 240/2020- CONCEDER ao Sr. AGUINALDO PEREIRA DA SILVA, portador da cédula de identidade nº. 17.724.437-9, no cargo de Motorista, lotado na Secretaria de Saúde, provimento efetivo, licença para concorrer ao cargo de Vereador, na Eleição Municipal do ano de 2020, conforme pedido protocolado junto ao processo nº 965/2020 e Lei Eleitoral vigente, a partir de 15 de agosto de 2020. Portaria nº 241/2020-CONCEDER ao Sr. ANDRE LUIS VISSOTTO SOLER, portador da cédula de identidade nº.29.687.320-2, no cargo de Procurador, lotado na Secretaria de Administração, provimento efetivo, 15 (quinze) dias de licença prêmio em descanso referente ao quinquênio de 2015 a 2020, no período de 19 de agosto de 2020 a 02 de setembro de 2020. Portaria nº 227/2020- CONCEDER ao Sr. PAULO SERGIO VENERANDO DA SILVA FERREIRA, portador da cédula de identidade nº. 21.608.005-8, no cargo de Médico Veterinário, lotado na Secretaria de Saúde, provimento efetivo, licença para concorrer ao cargo de Vereador, na Eleição Municipal do ano de 2020, conforme pedido protocolado junto ao processo nº 1174/2020 e Lei Eleitoral vigente, a partir de 15 de agosto de 2020. Portaria nº 230/2020- CONCEDER ao Sr. JORGE MASSAO IDERIHA, portador da cédula de identidade nº. 11.975.794, no cargo de Dentista, lotado na Secretaria de Saude, provimento efetivo, licença para concorrer ao cargo de Vereador, na Eleição Municipal do ano de 2020, conforme pedido protocolado junto ao processo nº 1223/2020 e Lei Eleitoral vigente, a partir de 15 de agosto de 2020. Portaria nº 228/2020- CONCEDER ao Sr. AGNALDO TRAZIBULO MIRANDA ALMEIDA, portador da cédula de identidade nº. 32.580.213-0, no cargo de Feitor, lotado na Secretaria de Serviços Urbanos, provimento efetivo, licença para concorrer ao cargo de Vereador, na Eleição Municipal do ano de 2020, conforme pedido protocolado junto ao processo nº 1175/2020 e Lei Eleitoral vigente, a partir de 15 de agosto de 2020. Portaria nº 229/2020- CONCEDER ao Sr. JORGE FAUSTO GOMES, portador da cédula de identidade nº. 10.358.895, no cargo de Fiscal, lotado na Secretaria de Obras e Planejamento, provimento efetivo, licença para concorrer ao cargo de Vereador, na Eleição Municipal do ano de 2020, conforme pedido protocolado junto ao processo nº 1221/2020 e Lei Eleitoral vigente, a partir de 15 de agosto de 2020. Portaria nº 236/2020- CONCEDER a Sra. HEIDI APARECIDA DA SILVA, portadora da cédula de identidade nº. 41.935.435-9, no cargo de Servente de Serviços Gerais, lotada na Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turístico, provimento efetivo, licença para concorrer ao cargo de Vereador, na Eleição Municipal do ano de 2020, conforme pedido protocolado junto ao processo nº 974/2020 e Lei Eleitoral vigente, a partir de 15 de agosto de 2020. Portaria nº 235/2020- CONCEDER a Sra. MARCIA MARIA DA SILVA, portadora da cédula de identidade nº. 34.884.432-3, no cargo de Servente de Serviços Gerais, lotada na Secretaria de Governo, provimento efetivo, licença para concorrer ao cargo de Vereador, na Eleição Municipal do ano de 2020, conforme pedido protocolado junto ao processo nº 1229/2020 e Lei Eleitoral vigente, a partir de 15 de agosto de 2020. Portaria nº 234/2020-CONCEDER ao Sr. SAULO PEZZO, portador da cédula de identidade nº. 41.955.689-8, no cargo de Professor de Educação Básica I - Infantil, lotado na Secretaria de Educação e Cultura, provimento efetivo, licença para concorrer ao cargo de Vereador, na Eleição Municipal do ano de 2020, conforme pedido protocolado junto ao processo nº 964/2020 e Lei Eleitoral vigente, a partir de 15 de agosto de 2020. Portaria nº 233/2020 - CONCEDER a Sra. MONICA MARA RODRIGUES, portadora da cédula de identidade nº. 25.721.193-7, no cargo de Professor Pré - Escola, lotada na Secretaria de Educação e Cultura, provimento efetivo, licença para concorrer ao cargo de Vereador, na Eleição Municipal do ano de 2020, conforme pedido protocolado junto ao processo nº 971/2020 e Lei Eleitoral vigente, a partir de 15 de agosto de 2020. Portaria nº 232/2020- CONCEDER a Sra. MONICA OLIVEIRA GOULART, portadora da cédula de identidade nº. 34.578.164-8, no cargo de Auxiliar de Enfermagem, lotada na Secretaria de Saúde, provimento efetivo, licença para concorrer ao cargo de Vereador, na Eleição Municipal do ano de 2020, conforme pedido protocolado junto ao processo nº 973/2020 e Lei Eleitoral vigente, a partir de 15 de agosto de 2020. Portaria nº 231/2020- CONCEDER ao Sr. GUILHERME BREYER DOS SANTOS, portador da cédula de identidade nº. 49.085.968-9, no cargo de Assistente Administrativo, lotado na Secretaria de Assuntos Jurídico, provimento efetivo, licença para concorrer ao cargo de Vereador, na Eleição Municipal do ano de 2020, conforme pedido protocolado junto ao processo nº 958/2020 e Lei Eleitoral vigente, a partir de 15 de agosto de 2020. Portaria nº 225/2020-CONCEDER ao Sr. JORGE APARECIDO DA SILVA, portador da cédula de identidade nº. 17.723.913-X, no cargo de Motorista, lotado na Secretaria de Cidadania e Inclusão Social - SCIS, provimento efetivo, licença para concorrer ao cargo de Vereador, na Eleição Municipal do ano de 2020, conforme pedido protocolado junto ao processo nº 996/2020 e Lei Eleitoral vigente, a partir de 15 de agosto de 2020. Portaria nº 224/2020- CONCEDER ao Sr. EDMILSON MACARIO DA SILVA, portador da cédula de identidade nº. 18.278.599-3, no cargo de Servente de Serviços Gerais, lotado na Secretaria de Serviços Urbanos - SSU, provimento efetivo, licença para concorrer ao cargo de Vereador, na Eleição Municipal do ano de 2020, conforme pedido protocolado junto ao processo nº 843/2020 e Lei Eleitoral vigente, a partir de 15 de agosto de 2020. Portaria nº 223/2020 - EXONERAR a PEDIDO o Sr. MARCELO RICARDO ABELHA DE ALMEIDA, portador da cédula de identidade n°.32.081.834-2, do cargo de Psicólogo, lotado na Secretaria de Cidadania e Inclusão Social, provimento efetivo, a partir de 13 de agosto de 2020. Portaria nº 220/2020- EXONERAR a PEDIDO o Sr. MARCELO NERY FONTES, portador da cédula de identidade n°.28.830.614-4, do cargo de Secretário Adjunto, lotado na Secretaria de Governo - SG, a partir de 12 de agosto de 2020.
DESPACHO DO PREFEITO - PROCESSO Nº 653/2020 - Ratifico a justificativa da Secretária Municipal de Cidadania e Inclusão Social e aprovo a Dispensa de Licitação, com fundamento no artigo 24, inciso IV da Lei nº 8.666/93 c/c o artigo 4 da Lei nº 14.035/20, para a "Contratação de empresa para fornecimento de refeições tipo marmitex, para distribuição diária à pessoas em situação de rua, referenciadas e acompanhadas pela equipe do CREAS, como uma das ações socioassistenciais de combate ao Coronavírus (COVID-19), para atender a Secretaria de Cidadania e Inclusão Social.", conforme segue: Fornecedor: POUSADA E RESTAURANTE RECANTO DOS AMIGOS CNPJ: 65.960.676/0001-72
Item 01 – Quantidade: 5.400 Unidades - Valor Unitário: R$ 12,90 – Valor Total: R$ 69.660,00. "Luis Gabriel Fernandes da Silveira – Prefeito, 26/08/2020".
DESPACHO COPEL - Tomada de Preços Nº 03/2020
JULGAMENTO - HABILITAÇÃO: Após análise minuciosa da documentação exigida no edital de Tomada de Preço, INABILITAR a empresa: TELTEX TECNOLOGIA S.A, por não apresentar o documento exigido nas alíneas "b" e "d" do item 6.1.4. conforme solicitado no edital. As empresas: G.C. DE OLIVEIRA ROSADO ME, MAGSI COMÉRCIO E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA, TRAJETO ENGENHARIA E COMÉRCIO EIRELI, VOLTS AMPERE ENGENHARIA SISTEMAS DE ENERGIA LTDA EPP, TERWAN ENGENHARIA DE ELETRICIDADE INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, RT ENERGIA E SERVIÇOS LTDA, LUZ FORTE ILUMINAÇÃO E SERVIÇOS EIRELI, ILUMITECH CONSTRUTORA LTDA e WT TECNOLOGIA, foram HABILITADAS pela Comissão, por apresentarem toda documentação Ficando assim, todos intimados nos termos do artigo 109, inciso I, alínea "a" da Lei 8.666/1993, e alterações posteriores, não havendo interposição de recurso fica desde já agendada a data do dia 08 de Setembro às 08:30 horas para abertura dos envelopes 2 – Proposta. "Daniela Aparecida Ferreira Magalhães Terra – Presidente da COPEL – 26/08/20."
RESUMO DO CONTRATO 2º ADITIVO AO CONTRATO Nº 06/2020 - PROC. Nº 694/20 – CONTRATADA: TICKET SERVIÇOS S/A – OBJETO: Contratação de empresa especializada em gerenciamento, implementação, administração e fornecimento de ticket alimentação para atender os alunos da rede municipal de ensino – Prazo: 180 dias – Valor Total: R$ 458.404,80 – Data da Assinatura: 17/08/2020. Luis Gabriel Fernandes da Silveira – Prefeito, 17/08/2020.

Edital de Proclamas

CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL
RAQUEL SILVA CUNHA BRUNETTO

Faço saber que pretendem se casar e apresentaram os documentos exigidos pelo art. 1525 do Código Civil Brasileiro.

LUIZ CARLOS BONFIM FERREIRA, estado civil solteiro, profissão empresário, nascido em Ribeirão Pires, SP no dia trinta de maio de mil novecentos e oitenta e cinco (30/05/1985), residente e domiciliado Rua Urupês, 59, Santa Luzia, Ribeirão Pires, SP, filho de DONIZETI DA SILVA FERREIRA e de LUZIA BONFIM FERREIRA. RENATA VISSOTO, estado civil solteira, profissão especialista de RH, nascida em Santo André, SP no dia cinco de maio de mil novecentos e oitenta e dois (05/05/1982), residente e domiciliada Rua Urupês, 59, Santa Luzia, Ribeirão Pires, SP, filha de PEDRO VISSOTO NETO e de MARIA DE LOURDES COLOMBARA LEME.

MICHAEL HENRIQUE DOS SANTOS VIEIRA, estado civil solteiro, profissão lubrificador, nascido em Santo André, SP no dia doze de julho de mil novecentos e noventa e cinco (12/07/1995), residente e domiciliado Rua Áustria (Jd Alvorada), 242, Centro, Ribeirão Pires, SP, filho de JOSÉ CARLOS VIEIRA e de ELAINE APARECIDA DOS SANTOS. STEPHANIE HONORATO BERTTI, estado civil solteira, profissão do lar, nascida em São Paulo, SP no dia oito de outubro de mil novecentos e noventa e cinco (08/10/1995), residente e domiciliada Rua Áustria (Jd Alvorada), 242, Centro, Ribeirão Pires, SP, filha de CARLOS JOSÉ BERTTI DO SANTOS e de JUCILENE HONORATO SOBRINHO BERTTI.

CHRISTIAN TODESQUINE DIAS, estado civil solteiro, profissão programador de CNC, nascido em Santo André, SP no dia dez de setembro de mil novecentos e noventa e sete (10/09/1997), residente e domiciliado Rua Frederico Maziero, 78, Aliança, Ribeirão Pires, SP, filho de GILSON DA SILVA DIAS e de IZABEL TODESQUINE DIAS. TAYNA CRISTIANE DOS SANTOS, estado civil solteira, profissão estudante, nascida em Ribeirão Pires, SP no dia vinte e oito de abril de mil novecentos e noventa e nove (28/04/1999), residente e domiciliada Rua Frederico Maziero, 78, Aliança, Ribeirão Pires, SP, filha de MILTON DOS SANTOS e de SONIA REGINA GALLINDO. ELISANGELA DA COSTA, estado civil solteira, profissão microempreendedora, nascida em Fortaleza, CE no dia onze de agosto de mil novecentos e oitenta e três (11/08/1983), residente e domiciliada Rua do Progresso, 55, Santa Luzia, Ribeirão Pires, SP, filha de FRANCISCO ORLANDO DA COSTA e de MARIA ALDENORA DA COSTA. LAURIANE SANTIAGO PEREZ, estado civil solteira, profissão microempreendedora, nascida em Ribeirão Pires, SP no dia dezoito de julho de mil novecentos e oitenta e nove (18/07/1989), residente e domiciliada Rua do Progresso, 55, Santa Luzia, Ribeirão Pires, SP, filha de EDVALDO GOBBI PEREZ e de FRANCINEIDE SILVA DE SANTIAGO PEREZ.

CLÁUDIO AUGUSTO DE MATOS, estado civil divorciado, profissão mecânico, nascido em Tapejara, PR no dia quatorze de outubro de mil novecentos e setenta e sete (14/10/1977), residente e domiciliado Rua João Pavani (Pq do Governador), 48, Ponte Seca, Ribeirão Pires, SP, filho de AUGUSTO DE MATOS e de MARIA DE LOURDES AMARAL MATOS. DENISE DE JESUS SILVA, estado civil solteira, profissão auxiliar de enfermagem, nascida em Santo André, SP no dia sete de novembro de mil novecentos e noventa e oito (07/11/1998), residente e domiciliada Rua João Pavani (Pq do Governador), 48, Ponte Seca, Ribeirão Pires, SP, filha de AMAURI DE JESUS SILVA e de MARINA DE ALMEIDA SILVA.

JANDERSON DA SILVA, estado civil solteiro, profissão separador, nascido em Mauá, SP no dia vinte e dois de junho de mil novecentos e noventa e quatro (22/06/1994), residente e domiciliado Rua América, 38, Represa, Ribeirão Pires, SP, filho de SIDNEY DA SILVA e de NILZA SILVA PIA. ROBERTA ALVES DOS SANTOS, estado civil solteira, profissão do lar, nascida em Ribeirão Pires, SP no dia quatorze de janeiro de dois mil e um (14/01/2001), residente e domiciliada Rua Primo Bertoldo, 04, Represa, Ribeirão Pires, SP, filha de JERSON PITA DOS SANTOS NETO e de ANA PAULA ROSA ALVES.

VITOR DE SÁ FERNANDES, estado civil solteiro, profissão conferente, nascido em Mauá, SP no dia três de agosto de mil novecentos e noventa e um (03/08/1991), residente e domiciliado rua Campinas, 39, São Caetaninho, Ribeirão Pires, SP, filho de ALTAIR FERNANDES e de ROSELI CARDOSO DE SÁ. ANA CAROLINA DE SOUZA ALEXANDRE, estado civil solteira, profissão auxiliar administrativo, nascida em Mauá, SP no dia doze de outubro de mil novecentos e noventa e oito (12/10/1998), residente e domiciliada rua Campinas, 39, São Caetaninho, Ribeirão Pires, SP, filha de MARCIO ALEXANDRE e de SOLANGE APARECIDA DE SOUZA.

RODRIGO ANDRADE E SILVA, estado civil solteiro, profissão servidor público, nascido em São Paulo, SP no dia quatro de março de mil novecentos e oitenta e um (04/03/1981), residente e domiciliado Rua Albion (Jd Guanabara), 300, Aliança, Ribeirão Pires, SP, filho de AIRTON ANDRADE E SILVA e de SONIA TENORIO DE BRITO SILVA. ROSANGELA BARBOSA XAVIER, estado civil solteira, profissão professora, nascida em Mauá, SP no dia vinte e nove de janeiro de mil novecentos e setenta e nove (29/01/1979), residente e domiciliada Rua Albion (Jd Guanabara), 300, Aliança, Ribeirão Pires, SP, filha de LUCIANO PEREIRA XAVIER e de GERALDA BARBOSA XAVIER.

Edital do município de Mauá

MANOEL SEGISBERTO DIAS, de nacionalidade brasileira, estado civil divorciado, profissão encarregado de pinturas, natural de Penedo-AL, nascido no dia oito de setembro de mil novecentos e cinquenta e nove, residente e domiciliado na Rua Jaspe, nº 173, Jardim Itapark, em Mauá-SP, filho de MANOEL FRANCISCO DIAS e MARIA VIEIRA DOS SANTOS e DILMA PEREIRA DA SILVA, de nacionalidade brasileira, estado civil divorciada, profissão auxiliar de confecção, natural de Gandú-BA, nascida no dia vinte e três de dezembro de mil novecentos e sessenta e sete, residente e domiciliado na Rua do Embaixador, nº 11, Roncon, Ribeirão Pires-SP, filha de AURELINO PEREIRA DA SILVA e de LECÍ CAETANO DA SILVA.

EDUARDO BONUGLI SANTOS, de nacionalidade brasileira, estado civil solteiro, profissão técnico de produção, natural de Santo André-SP, nascido no dia dezessete de setembro de mil novecentos e noventa e um, residente e domiciliado na Rua Abrão Eid, nº 42, Suissa, em Ribeirão Pires-SP, filho de WALTER BARBOSA DOS SANTOS FILHO e de MARIA DE LOURDES COAN BONUGLI SANTOS e KAROLINE REGINA DA SILVA, de nacionalidade brasileira, estado civil solteira, profissão assistente administrativo, natural de Mauá-SP, nascido no dia vinte e oito de novembro de mil novecentos e noventa e dois, residente e domiciliada na Rua Panamá, nº 95, Parque das Américas, Mauá-SP, filha de ANDRE AMANCIO DA SILVA e de JOVELINA GARCIA DA SILVA.

CARTORIO DE OURO FINO PAULISTA
OFICIAL ANDRÉ MACHADO DE SOUZA

WESLEY FERNANDO LEITE, estado civil solteir, profissão professor, nascido em Ribeirão Pires, SP no dia oito de abril de mil novecentos e oitenta e cinco (08/04/1985), residente e domiciliado Rua Antônio Siqueira, 89, Pouso Alegre, Ribeirão Pires, SP, filho de MARIO LEITE e de MARIA LUCIA DE SIQUEIRA LEITE. MARIANA SCHAEFER DE MIRANDA PINTO, estado civil divorciad, profissão professora, nascida em Ribeirão Pires, SP no dia cinco de abril de mil novecentos e oitenta e cinco (05/04/1985), residente e domiciliada Rua Antônio Siqueira, 89, Pouso Alegre, Ribeirão Pires, SP, filha de MARIO CELSO DE MIRANDA PINTO e de LINA AMELIA SCHAEFER DE MIRANDA PINTO.

EVERTON FERREIRA DE SOUZA, estado civil solteir, profissão mecânico, nascido em Mauá, SP no dia primeiro de janeiro de mil novecentos e noventa (01/01/1990), residente e domiciliado Rodovia Índio Tibiriçá, 2570, Pouso Alegre, Ribeirão Pires, SP, filho de PAULO NONATO DE SOUZA e de RAIMUNDA FERREIRA DOS SANTOS. PATRICIA APARECIDA DA SILVA, estado civil solteir, profissão do lar, nascida em Suzano, SP no dia dez de março de mil novecentos e oitenta e cinco (10/03/1985), residente e domiciliada Rodovia Índio Tibiriçá, 2570, Pouso Alegre, Ribeirão Pires, SP, filha de BENEDITO EDUARDO DA SILVA e de MARIA DE FATIMA DA SILVA.

LUIZ ANTONIO BRANDO, estado civil divorciad, profissão pintor, nascido em São Paulo, SP no dia seis de julho de mil novecentos e cinquenta e sete (06/07/1957), residente e domiciliado Rua Japira, 266, Ouro Fino Paulista, Ribeirão Pires, SP, filho de ANTONIO BRANDO e de FLORINDA MARIA BRANDO. CRISTINEIA SILVA REIS, estado civil divorciad, profissão cabelereira, nascida em Itabuna, BA no dia quinze de janeiro de mil novecentos e setenta e seis (15/01/1976), residente e domiciliada Rua Japira, 266, Ouro Fino Paulista, Ribeirão Pires, SP, filha de JOSÉ LIMA REIS e de GUIOMAR SILVA SOUSA.

SAULO RODRIGUES DE AMORIM, estado civil solteir, profissão autônomo, nascido em São Bernardo do Campo, SP no dia dez de março de mil novecentos e noventa e um (10/03/1991), residente e domiciliado Avenida Aricanduva, 133, Centro de Ouro Fino Paulista, Ribeirão Pires, SP, filho de PEDRO RODRIGUES DE AMORIM FILHO e de ANTONIA AUNCIATA RODRIGUES DE AMORIM. FERNANDA MARCELO ALVES DOS SANTOS, estado civil divorciad, profissão cozinheira, nascida em Ribeirão Pires, SP no dia dezessete de abril de mil novecentos e oitenta e seis (17/04/1986), residente e domiciliada Avenida Aricanduva, 133, Centro de Ouro Fino Paulista, Ribeirão Pires, SP, filha de MARGARIDA MARCELO.

KENNY EDUARDO LOPES, estado civil solteir, profissão maquinista, nascido em Mauá, SP no dia vinte e dois de maio de mil novecentos e oitenta e nove (22/05/1989), residente e domiciliado Rua Iemanjá, 100, Centro de Ouro Fino Paulista, Ribeirão Pires, SP, filho de JOAQUIM GREGÓRIO LOPES e de NEUSA MARIA ANTERO LOPES. PRISCILA LOPES PETIZME, estado civil divorciad, profissão do lar, nascida em São Bernardo do Campo, SP no dia primeiro de novembro de mil novecentos e setenta e nove (01/11/1979), residente e domiciliada Rua Iemanjá, 100, Centro de Ouro Fino Paulista, Ribeirão Pires, SP, filha de CRISTOBAL PETIZME MORENO e de MARLENE MARTINS LOPES PETIZME.

CRECI: 119418
EFRAIM IMÓVEIS
www.efraimimoveis.com.br
Telefone: 4821-4167
97244-1922 / 97220-1953
RUA FELIPE SABBAG 199 - 1° ANDAR SALA 14
CENTRO NOVO - RIBEIRÃO PIRES

Terreno Vila Lopes Baixa 125 metros quadrados com escritura R$ 60.000,00	Casas Vila Lopes Baixa 2 Dorms (1 suite) , Sala , Cozinha , 01 Wc; 2 Dorms , Cozinha , 01 Wc. R$ 150.000,00	Casas Vila São João 2 Dorms , Sala , Cozinha , Wc; 1 Dorm. , Sala , Cozinha , Wc; + 01 Quarto e Wc nos fundos R$ 180.000,00
Casa Bertoldo / Vila Conceição 1 Dorm. , Sala , Cozinha , 01 Wc. , Lavanderia , Quintal . R$ 180.000,00 (50 % de entrada e saldo financiado pela imobiliária)	Chácara Jd. Guiomar 2 Casas de 2 Dorms , Sala , Cozinha , Wc. Social em terreno de 2000 metros quadrados R$ 180.000,00	Casa Iramaia 2 Quartos , Sala , Cozinha , 01 Wc Social , garagem para 4 carros , quintal , galinheiro . Terreno de 609 metros quadrados R$ 240.000,00
Terreno centro de Rio Grande da Serra 256 metros quadrados R$ 260.000,00	Casa Jardim Aprazível 2 quarto sala cozinha banheiro área de serviço garagem área total terreno 280 m2 área construída 56 m2 valor R$ 260 mil reais. Aceitamos financiamento pela Caixa	Chácara Santa Clara. Terreno: 1.100 m², 03 Dormitórios, Sala, 02 Cozinhas, 02 Banheiros, Lavanderia interna coberta, Quintal, Garagem para 02 carros. R$ 300.000,00
Chácara linda com piscina na Serra italiana - Pardinho Aceita permuta por imóvel na região do ABC. R$ 320.000,00	Apartamento Zona Sul - SP. 2 Dorms , Sala , Cozinha , 01 Wc Social , 2 vagas cobertas . R$ 390.000,00 (Aceitamos permuta por chácara na região do ABC.)	Casa Assobradada Centro de Ribeirão Pires 4 Dorms. , Sala , Cozinha , Lavanderia Coberta , Quintal , Cômodo externo para guardar ferramentas ou escritório , garagem para 01 carro. R$ 400.000,00
Salão comercial Santa Tereza Rio Grande da Serra 200 metros quadrados pronto para mercado , padaria ou igreja com Casa inacaba de 3 Dorms (1 suite) , Sala ampla , Cozinha, 02 Wcs Sociais na cobertura. R$ 450.000,00 (Aceitamos imóvel até 50 % do valor)	Casa Condominio Clube de Campo Anchieta 3 Dorms (1 suite) , Sala ampla com varanda , cozinha ampla com fogão de lenha , garagem , quintal grande . Terreno de 575 metros quadrados R$ 460.000,00 (Aceitamos Financiamento Bancário)	Área de 10300 metros quadrados com boa localização , acesso , topografia e aproveitamento em Rio Grande da Serra R$ 500.000,00

FOLHA IMÓVEIS

Governo lança Programa Casa Verde e Amarela

A meta é beneficiar mais de 1,5 milhão de famílias

O presidente Jair Bolsonaro lançou na última terça-feira (25) o novo programa habitacional do Governo Federal. Chamado de Casa Verde e Amarela, o programa é uma reformulação do Minha Casa Minha Vida, com foco na regularização fundiária e na redução da taxa de juros, para aumentar o acesso dos cidadãos ao financiamento da casa própria.

A meta é atender 1,6 milhão de famílias de baixa renda com o financiamento habitacional até 2024, um incremento de 350 mil residências em relação ao que se conseguiria atender com os parâmetros atuais.

Os beneficiários que eram divididos em quatro fases diferentes, passam a ser divididos em três. São eles:

Grupo 1 - famílias com renda de até R$ 2 mil. Estes poderão obter financiamento com juros a partir de 4,25% ao ano.

Grupo 2 - famílias com renda entre R$ 2 e R$ 4 mil. Estes terão taxas a partir de 5% ao ano.

Grupo 3 - famílias com renda entre R$ 4 mil e R$ 7 mil, os juros serão a partir de 7,66% ao ano.

De acordo com cada grupo, há subsídios e programas diferentes que serão oferecidos aos cidadãos.

Segundo o Ministério do Desenvolvimento Regional, os contratos já existentes do Minha Casa Minha Vida permanecem com as mesmas taxas de juros e valor das prestações.

Até o final do ano, o Governo vai repassar ao programa Casa Verde e Amarela cerca de R$ 25 bilhões do FGTS e R$ 500 milhões do Fundo de Desenvolvimento Social, mantido por bancos.

Medieval Negócios Imobiliários
CRECI J27116
A. Fortuna, 69 - Centro - Ribeirão Pires
Site: www.medievalimoveis.com.br E-mail: medieval.imoveis@uol.com.br
4827-7214
4827-4243
Whatsapp:
9.9727-7214
Ofertas publicadas em 28/08/20

LOCAÇÕES

CASAS	APARTAMENTOS
1 dorm. s/vaga - Santa Luzia - R$ 400	1 dorm. c/vaga - Pq. das Fontes - R$ 400
1 dorm. s/vaga - Santa Luzia - R$ 400	1 dorm. s/vaga - Centro - R$ 900
1 dorm. s/vaga - Jd. Santana - R$ 650	2 dorm. s/vaga - Centro R.G.S. - R$ 750
1 dorm. s/vaga - Centro Alto - R$ 750	2 dorm. s/vaga - Centro - R$ 1.000
2 dorm. c/vaga - Parque das Fontes - R$ 800	2 dorm. s/vaga - Mauá - R$ 1.100
2 dorm. s/vaga - Centro Alto - R$ 800	2 dorm. s/vaga - Centro Alto - R$ 1.200
2 dorm. s/vaga - Bosque Santana - R$ 950	2 dorm. c/vaga - Centro Alto - R$ 1.300
2 dorm. c/vaga - Colônia R$ 1.100	2 dorm. c/vaga - Centro Alto - R$ 2.100
2 dorm. c/vaga - Parque das Fontes R$ 1.200	3 dorm. s/vaga - Centro - R$ 1.200
3 dorm. c/vaga - Santa Luzia R$ 800	3 dorm. s/vaga - Centro - R$ 1.300
3 dorm. c/vaga - V. Suissa R$ 1.600	3 dorm. s/vaga - Centro - R$ 1.300
3 dorm. c/vaga - V. Suissa - R$ 1.700	3 dorm. c/vaga - Jd. Pastoril - R$ 3.200

LOCAÇÕES

SALAS	SALÕES
20 m² - Centro - R$ 500	40 m² - Jd. São Francisco - R$ 800
25 m² - Centro - R$ 650	60 m² - Ponte Seca - R$ 900
25 m² - Centro - R$ 650	60 m² - Centro - R$ 1.800
30 m² - Centro - R$ 600	70 m² - Santo Bertoldo - R$ 1.900
40 m² - Centro - R$ 500	70 m² - Jd. Valentina - R$ 1.200
40 m² - Centro - R$ 600	110 m² - Vila Aparecida - R$ 2.000
52 m² - Centro - R$ 1.100	120 m² - Centro - R$ 10.000
	190 m² - Centro Alto - R$ 5.900
	360 m² - Centro - R$ 7.000

CASA CENTRO ALTO
03 Dormitórios (1st), sala, copa, cozinha c/ móveis planejados, despensa, banheiro, lavanderia, jardim arborizado, área, quarto extra c/ banheiro e garagem p 06 carros.
Terr.: 500,00 m² Área const.: 180,16 m²
R$ 820 MIL DLC - 661

CASA JD. PANORAMA
04 Dormitórios (1st c/ armários emb.), sala 02 ambientes c/ lareira, sala de jantar, coz. c/ móveis planejados, lavanderia, 01 dormitório c/ banheiro, piscina, salão de festas, área de churras. e gar. p 03 carros.
Terr.: 305,00 m² Área const.: 281,10m²
R$ 1.300 MI DLC - 543

CASA NÚCLEO COLONIAL
03 Domitórios, hall, sala, cozinha, escritório, 02 banheiros, lavanderia e garagem para 03 carros + Edícula.
Terr.: 260,00 m² Área const.: 268,60 m²
R$ 420 MIL DLC - 457

CASA VL APARECIDA
03 Dorm. (1st e closet), sala 02 amb., cozinha c/ móveis plan., despensa
03 banheiros, piscina c/ jardim, área de churrasc., salão de festas e gar. p/ 06 carros.
Terr.: 400,00 m² Área const.: 266,76m²
R$ 1.100 MI DLC - 616

CASA VILA SUISSA
02 Dorm., sala, cozinha, banheiro lavanderia e garagem para 03 carros.
Terr.: 336,00m² Área const.: 66,25 m²
R$ 320 MIL DLC - 606

CASA VILA APARECIDA
02 dormitórios (01 suíte), hall, sala, cozinha, lavanderia, quintal, banheiro e garagem p/ 01 carros + Edícula.
Terr.: 300,00 m² Á. const.: 162,27 m²
R$450 MIL DLC - 726

CASA COND. SÍTIO DO FRANCÊS
04 Dormitórios c/ suítes, sala 02 ambientes, copa, cozinha, lavand., salão de festas, á rea c/ churrasqueira, piscina e garagem p/ 06 carros
Terr.: 964,00 m² Área const.: 464,71 m²
R$ 1.175 MI. DLC - 402

CASA COLONIA
4 dormitórios, hall, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, quintal , quarto extra, despensa e gar. p/ 03 carros.
Terr.: 503,76 Área const.: 195,93 m²
R$ 495 MIL DLC - 722

CASA CENTRO ALTO
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, salão e garagem para 03 carros
Terr.: 313,5 m² Área const.: 108,38 m²
R$ 650 MIL DLC - 666

CASA SANTA LUZIA
02 Domitórios (01 C/ móveis planejados), sala, cozinha, banheiro, lavanderia, quintal e garagem para 02 carros.
Terr.: 250,57 m² Área const.: 72,74 m²
R$ 450 MIL DLC - 725

CASA JD. PASTORIL
03 dorm c/ sacada (01 suíte), sala, cozinha, banheiro, lavanderia, área de churrasqueira e garagem p/ 02 carros.
Terreno: 212,00 m² Área const.: 268,60 m²
R$ 550 MIL DLC - 696

CASA CD. SITIO DO FRANCES
03 dormitórios, salas, cozinha, banheiros, salão de festas, lavanderia, vagas p/ 04 carros, casa com vista para a represa
Terr.: 1.096 m² Área const.: 372,30 m²
R$ 2.000 MI DLC - 723

TERRENOS

JD. PANORAMA
Terr.: 254,70 m²
Frente: 10,00m
Topografia: Boa
R$ 500 MIL DLT 178

JD. MIRANTE
Terr.: 330m²
Frente: 12 m
Ótima Topografia
R$ 270 MIL DLT - 103

JD. SÃO FRANCISCO
Terr.: 10.229,72 m²
Frente: 22 m
Topografia: Aclive
R$ 300 MIL DLT - 171

TERRENO JD. PANORAMA
APROVADO P/ FINANCIAMENTO
Terreno: 272,80 m² Testada: 11,20 m
R$ 450 MIL DLT 166

TERRENO VILA SUÍSSA
Terreno: 500,00 m² Testada: 11,00 m
Topografia: Declive
R$ 280 MIL DLT - 179

LOCAÇÃO

Casa Ouro Fino 4 qtos (1 suite), sala, cozinha, lavanderia, terraço e garagem R$ 1600,00	Casa Sta Luzia 2 qtos, 2 wcs, sala, cozinha, lavanderia e garagem R$ 1300,00
Salão comercial + Ou- 60 m C/ 1 wc R$ 1200,00 + 40,00 IPTU	Apto Jd 2 Melros 2 qtos 1suite, sala, cozinha, lavanderia e 1 vaga R$ 1000,00 + 77,00 iptu

Reginilde Imóveis
Imóveis e Administração de Bens
CRECI 66.577 4825-7960 98395-2796
Casas, Chácaras, Terrenos, Apartamentos.
Venda e Locação de Imóveis
Agora estamos atendendo em um novo endereço:
Rua Boa Vista, 24 sala 6- Centro - Ribeirão Pires - SP

VENDAS

Casa Ouro Fino 2 qtos, sala, cozinha, lavanderia e garagem R$ 260 mil A/c Financiamento	Sobrado Vila Suissa 3 qtos, sala, cozinha, 2 Wcs, lavanderia e garagem 2 vagas R$ 650 mil
Terreno Vila Suissa 392m² plano R$ 190 mil	Terreno Vila Suissa 300 m² R$ 280 mil
Casa JD Petropolis 2 qtos sala, cozinha quintal R$ 350 mil	Terreno Rio Grande perto do estadio 320 metros R$ 65 mil

JUACY IMÓVEIS

"SEDE PRÓPRIA"

CRECI - 39.418

Compra • Venda • Permuta Administração de Bens
Assessoria Jurídica Própria

4828-6012 / 4823-7625
94036-1840 / 94705-5633

www.juacyimoveis.com.br

Rua Comendador João Ugliengo, 35 - Rib. Pires juacyimoveis@uol.com.br

LOCAÇÃO e VENDA CONTATE-NOS AGORA, E DEIXE SEU IMÓVEL CONOSCO, LOCAÇÃO RESIDENCIAL E COMERCIAL TEMOS OS MELHORES CLIENTES DA REGIÃO.

GALPÃO- OURO FINO KM-47 10.000M2 TERRENO a.c. 1.500M² GALPÃO a.u 3.000M² VALOR R$ 20.000,00 locação	Casa Rua Rubião Junior 3 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, 2 vagas R$ 1.400,00 Locação	Salão comercial Centro Ribeirão Pires 170m² R$ 6.600,00 locação	Apartamento 100M2 para locação comercial centro Ribeirão Pires R$ 3.300,00 locação	Terreno Centro Ouro Fino 300m2 Venda R$ 170.000,00	Locação residencial 2 dormitórios,sala, 1 wc, cozinha, 1 wc duas vagas de garagem R$ 1.300,00 locação Vila Aurora	Venda Terreno Elísio de Moraes Vila Suissa 500m2 R$350.000,00 doc ok
Venda Apartamento na Avenida Santo André, ótima localização, prédio com elevador, 1 vaga de garagem, dois dormitórios, sala, lavanderia. Documentação ok para financiamento por apenas R$ 330.000,00 ou se preferir poderá estar alugando também esse lindo imóvel por R$ 1.980,00 já com IPTU, condomínio incluso.		Locação Residencial - Ouro Fino Casa 2 - Água e Luz separado 2 dormitórios, 1wc,cozinha, sala, 1 vaga de garagem. Valor Locação R$ 820,00	Terreno 400m2 R$ 200.000,00 Vila Marquesa Ribeirão Pires	Locação Planalto Bela Vista 2 dormitórios,sala,cozinha 1 wc, área de serviço, 1 vaga de garagem (água e luz separado) Locação R$ 950,00.	LOTES EM SUZANO Lote 13 1.564m2 R$ 160.000,00 Lote 14 1.709m2 R$ 180.000,00 Lote 15 1.289m2 R$ 130.000,00 Lote 16 1.356m2 R$ 140.000,00 Lote 17 1.126m2 R$ 130.000,00 Lote18 1.166m2 R$ 120.000,00 Lote 28 1.138m2 R$ 140.000,00	

RODRIGUES IMÓVEIS

Desde 1967

CRECI 149729

Administração - Assessoria Jurídica - Compra e Venda de Imóveis

Tel: (11) 4820-1537 | e-mail: imobiliariarodrigues.rgs@gmail.com

Avenida Dom Pedro I, 538, Centro - Rio Grande da Serra

LOCAÇÃO SALÃO COMERCIAL
RIO GRANDE DA SERRA
EM FRENTA AO CORREIO
OUTRO
PRÓXIMO TREVO JD STA TEREZA
VALOR R$ 3.000,00

VENDA –RESIDÊNCIA
VALOR: R$260.000,00
– AV. SÃO PAULO
2 DORMITÓRIO, SALA, COZINHA, WC, GARAGEM
TERRENO 125,00 M2
PRÉDIO 124,72 M2

VENDA – RESIDÊNCIA
VALOR R$ 250.000,00
AV. SANTA TEREZA
2 DORMITÓRIO, SALA, COZINHA, WC, GARAGEM
TERRENO 125,00 M2
PRÉDIO 115,85 M2

OTIMAS SALAS COMERCIAIS
AV. DOM PEDRO I, CENTRO
PRÓXIMO A CAIXA ECONÔMICA
R$ 480,00 FRENTE -
R$ 450,00 CORREDOR

LOCAÇÃO - SALA COMERCIAL
VALOR: R$1.200,00
– PRIMEIRO ANDAR
LOCAL: AV. JEAN LIEUTAUD.
PRÓXIMO DOS DEPÓSITOS DE CONSTRUÇÃO

LOCAÇÃO – RESIDÊNCIA
VALOR: R$ 900,00
LOCAL: AV. SÃO PAULO - JD STA. TEREZA
02 DORM., SALA, COZ., WC E GARAGEM

LOCAÇÃO – RESIDÊNCIA
VALOR: R$700,00
LOCAL: RECANTO DAS FLORES
DORMITÓRIO, SALA, COZINHA E WC

LOCAÇÃO – RESIDÊNCIA
VALOR: R$650,00
LOCAL: SANTA TEREZA
02 DORMITÓRIOS, SALA, COZ E WC

LOCAÇÃO – RESIDÊNCIA
VALOR: R$450,00
LOCAL: VILA LAVINIA
01 DORMITÓRIOS, COZ E WC

LOCAÇÃO - SALÃO COMERCIAL
VALOR: R$1.7000,00
LOCAL: PARQUE DO GOVERNADOR
CONTRUÇÃO NOVA

LOCAÇÃO – RESIDÊNCIA
VALOR: R$550,00 –
ÓTIMA - REFORMADA
LOCAL: JARDIM MARIA PAULA – CENTRO
02 DORMITÓRIOS, SALA , COZ ,E WC

LOCAÇÃO - SALÃO COMERCIAL
VALOR: R$1.200,00 PERTO DA CX. ECONÔMICA
LOCAL: AV. DOM PEDRO I - TERREO. *NECESSITA DE REFORMA, ACEITA PROPOSTA.*

ReluZ IMÓVEIS

CRECI 32.735

CÓD: 3827 (LOCAÇÃO)
LOCAL TRANQUILO E COM BOA VIZINHANÇA! PRÓXIMO DE ASFALTO E DE PONTO DE ÔNIBUS!
CASA COM 01 DORMITÓRIO, SALA, COZINHA, WC, LAVANDERIA E GARAGEM!
TOTALMENTE INDIVIDUAL!
VALOR: R$ 600,00 + IPTU

CÓD: 3825 (LOCAÇÃO)
COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO E FÁCIL ACESSO!
CASA COM 03 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, COPA, 02 WC, LAVANDERIA TERRAÇO, CHURRASQUEIRA, QUINTAL, GARAGEM E PORTÃO AUTOMÁTICO!
VALOR: R$ 1.500,00 + IPTU!!!

COD: 3823 (LOCAÇÃO)
LOCAL DE FACIL ACESSO, BOA VIZINHANÇA E PRÓXIMO DE COMERCIOS!
CASA COM 02 DORMITÓTIOS (UM SENDO SUÍTE), WC, LAVANDERIA, GARAGEM, JARDIM, E QUINTAL MURADO.
VALOR: R$ 1.500,00 + IPTU

COD: 3826
COM TERRENO DE 150M² CONTENDO CASA RECÉM REFORMADA, COM 01 DORMITÓRIO, COZINHA, WC, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 03 AUTOS. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A VÁRIOS COMÉRCIOS.
VALOR: R$ 150.000,00
ESTUDAMOS PROPOSTA DE 50% DE ENTRADA E RESTANTE PARCELADO DIRETO COM O PROPRIETÁRIO.
VENHAM CONFERIR

CÓD: 3818
ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO. COM ÁREA DE TERRENO 300 M², CASA COM VARANDA COM 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA AMPLA, 02 WC, GARAGEM COBERTA PARA 01 (UM) CARRO, JARDIM, QUINTAL GRANDE E MURADO.ÓTIMA LOCALIZAÇÃO DOCUMENTOS OK VALOR R$ 250.000,00

CÓD: 3809
LINDA CASA EM RIBEIRÃO PIRES! ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO
COM ÁREA DO TERRENO DE 293,5 MTS,
E ÁREA CONSTRUÍDA DE 123,5 MTS.
COM 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA PLANEJADA, SALA DE JANTAR, BANHEIRO, PORTÃO AUTOMÁTICO, ESPAÇO DE JOGOS, ÁREA GOURMET COM FOGÃO E FORNO A LENHA E CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA E BANHEIRO EXTERNO. VALOR $370,000,00
OBS: A CASA ESTÁ FINANCIADA PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL.

CÓD: 3820
CHÁCARA EM OURO FINO PAULISTA, DIVISA COM RIBEIRÃO PIRES. O TERRENO POSSUI ÁREA DE 4.000 M2, COM 02 (DUAS), CASAS, UMA SEDE E A OUTRA DO CASEIRO.CASA SEDE COM VARANDA BEM AMPLA, COM 02 DORMITÓRIOS, 01BANHEIRO, SALA COM LAREIRA, COZINHA E CHURRASQUEIRA, FORNO DE PIZZA E PIA, CAMPO DE FUTEBOL, JARDIM. A CASA SEDE NECESSITA DE REPAROS COMO REFORMA NO TELHADO E PINTURA EM TODA A CASA, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, VALOR R$ 295.000,00.

CÓD:3804
LINDA CHÁCARA COM 3.090M2 COM LINDO LAGO COM PEIXES, PISCINA, POMAR PRODUZINDO, TODA MURADA E GRAMADA, JARDIM, E UMA VISTA PANORÂMICA. CONTENDO ÓTIMA CASA COM 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, VARANDA, ÁREA DE CHURRASQUEIRA COM FORNO E FOGÃO A LENHA, CASA DE CASEIRO.
VALOR: 400.000,00

CÓD: 3797
CHÁCARA COM TERRENO DE 3400 m²
TODA GRAMADA, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, BOA TOPOGRAFIA, ÔNIBUS E ASFALTO A 20 METROS DO IMÓVEL. CONTENDO ÓTIMA CASA COM: 03 DORMITÓRIOS, SALA AMPLA, COZINHA, WC, GARAGEM, LAVANDERIA, QUARTO DE FERRAMENTAS, EDÍCULA, POMAR, NASCENTE. DOCUMENTOS. OK. VALOR:
R$ 330.000,00 ESTUDAMOS PROPOSTAS!

CÓD: 3788
COM TERRENO DE 350 METROS, DE ESQUINA. COM 02 DORMITÓRIOS, SALA E COZINHA CONJUGADA, WC, LAVANDERIA, QUINTAL TODA MURADA, GARAGEM. JARDIM.
R$ 130.000 MIL REAIS
ACEITA PROPOSTAS DE 50% (CINQUENTA) , POR CENTO DE ENTRADA, E O RESTANTE EM PARCELAS A COMBINAR, ACEITA CARRO ATE 30 MIL REAIS

☎ 11 4822-2405 | 11 97277-2392 www.reluzimoveis.com.br reluzimoveis@reluzimoveis.com.br

Rodovia Índio Tibiriçá, 2.008, Ao lado do sacolão do Mineiro, Ouro Fino Paulista, Ribeirão Pires - SP

Nilton de Paula

NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

VILA NOVA SUISSA-RIB. PIRES
Lotes com 250 m² a partir de R$ 135.000,00

JD SANTA LUZIA-RIB. PIRES
Lotes a partir de 280 m² a partir de R$ 100.000,00 ou entrada de 60% + parcelas

Terreno 150 m² - 5 m de frente
Jd. Ikeda - Suzano - Rua Asfaltada, ponto de ônibus em frente. À 600 m da Rod. Tibiriçá
R$ 79.000,00

GALPÃO RGS
Próximo à rodovia e da Massa Leve - 8.000 m2 de terreno - 1000 m2 de área construída - valor $ consulte- nos.

PERUIBE
Casa com 4 dorms, sala 03 ambientes, 2 wcs, avarandada, perto de cachoeiras, rios, pesqueiros. Valor:$390.000,00

TERRENO COMERCIAL ao lado do Correios
Casa com 4 dorms, sala 03 ambientes, 2 wcs, avarandada, perto de cachoeiras, rios, pesqueiros. Valor:$390.000,00

TERRENO COMERCIAL TREVO DE RGS
Ao lado da casas de carnes Boi Bom, 350 m2, valor $ 790 mil.

APARTAMENTO NOVO RP
2 Vagas - elevador - varanda gourmet - acabamento de primeira - valor $ 480 mil

PARA RENDA RGS
2 casas e 2 salões comerciais, totalmente plano. Valor $ 480 mil

LINDA CASA RP
Totalmente plana - piscina com cascata - 8 vagas para automóveis sendo 4 cobertas- área gourmet, jardim. Valor: $ 800 mil

Gestor de Negócios Imobiliários
CRECI SP 38.042 CNAI 555

99942-0644 | 97315-9761 nilton.de.paula@bol.com.br niltondepaulanegocios.com.br

Largo José Pereira, n° 07 conj. 01 Sala 05, Centro - Rio Grande da Serra (em frente a Dura Automóveis)

Supermercados Stuk

Sextou Do Real

DIVERSOS PRODUTOS
POR 1,00 E POR 2,00 REAS

SUPERMERCADO STUK RIBEIRÃO PIRES SUPERMERCADOSTUKLOJA1 (11) 98081-0790

Laranja Pera Kg

Mortadela Marba 100g

Brocolis Ninja Und

Banana Prata KG

LOJA 1 - AVENIDA PRINCESA ISABEL,980 - PARQUE ALIANÇA - RIBEIRÃO PIRES
VÁLIDA 28/08/2020 OU ENQUANTO DURAREM ESTOQUES

A Nipon está seguindo todas as normas de proteção ao Covid-19, e também por termos amplo espaço em nossa loja, torna-se maior o distanciamento entre os clientes.

PURINA

Farmina Pet Foods

SUPRA
Frost 15kg
Grátis +2kg

PremieR FORMULA

FÓRMULA NATURAL freshmeat

ROYAL CANIN

NIPON

No Pet Shop
Valor acima de R$ 150,00 3x no Cartão sem Juros

Acessórios e produtos para piscina

Atendimento 24h
Todos os dias da semana

Veterinário 4823-1274

Pet Shop 4827-6261 / 4825-2965
4825-2905 Disk Entregas

Não é promoção é preço baixo sempre!!!

Av. Francisco Monteiro nº 3010 Santa Luzia - Ribeirão Pires

www.petnipon.com.br